

SÍDLO SPOLOČNOSTI

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Mliekarenská 10

Bratislava 26 PSČ 824 96

www.profireal.sk

 **PROFIREAL**

2005
VÝROČNÁ SPRÁVA



**Každý z vás
si môže prísť pre pôžičku.**

Obsah

Štruktúra PROFIREAL GROUP	5
Profil spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	6
Štatutárne orgány PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	7
Vybrané ukazovatele PROFIREAL GROUP	9
Vybrané ukazovatele PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	11
Úvodné slovo výkonného riaditeľa PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	13
Správa konateľov PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	14
Kľúčové momenty roku 2005 PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	15
Vývoj PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	16
Produkty spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	18
Úveroví poradcovia PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.	19
Štruktúra obchodnej siete	20
Organizačná štruktúra	21
Zamestnanci	22
Stratégia PROFIREAL SR	23
Správa nezávislého audítora	25
Súvaha	26
Výkaz ziskov a strát	32
Prehľad o peňažných tokoch	34
Príloha k účtovnej závierke v plnom znení	38



Štruktúra PROFIREAL GROUP

PROFIREAL GROUP je zoskupenie spoločnosti PROFIREAL, a. s. a jej dcérskych spoločností: PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o., PROFIREAL POLSKA Sp. z o.o., Profidebt, s. r. o. a Profidebt Slovakia, s. r. o.

Všetky spoločnosti skupiny PROFIREAL GROUP pôsobia na finančnom trhu, spoločnosti divízie PROFIREAL v oblasti finančných pôžičiek a úverov, spoločnosti divízie PROFIDEBT sa zaoberajú obchodom s pohľadávkami.

Materská spoločnosť PROFIREAL, a. s. je 100 % vlastníkom všetkých svojich dcérskych spoločností.



PROFIREAL

divízia pôžičiek a úverov
loans and credits division



Profireal, a.s.

rok vzniku 1994, sídlo: Pardubice
founded in 1994, seat in Pardubice



PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r.o.

rok vzniku 2000, sídlo: Bratislava
founded in 2000, seat in Bratislava



PROFIREAL POLSKA Sp. z o.o.

rok vzniku 2004, sídlo: Bielsko Biala
founded in 2004, seat in Bielsko Biala



PROFIREAL BULGARIA Ltd.

rok vzniku 2006, sídlo: Sofia
founded in 2006, seat in Sofia

PROFIDEBT

divízia obchodu s pohľadávkami
factoring and forfaiting division



Profidebt, s.r.o.

rok vzniku 2005, sídlo: Pardubice
founded in 2005, seat in Pardubice



Profidebt Slovakia, s.r.o.

rok vzniku 2005, sídlo: Bratislava
founded in 2005, seat in Bratislava



Czech Republic



Slovakia



Poland



Bulgaria

Profil spoločnosti

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Názov spoločnosti

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Sídlo spoločnosti

Mliekarenská 10
824 96 Bratislava 26

Právna forma

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Identifikačné číslo

35 792 752

DIČ

SK2021509270

Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom je Valné zhromaždenie. V mene spoločnosti konajú konatelia, ktorí sú štatutárnym orgánom spoločnosti.

Základné imanie

200 000 Sk

Hlavné predmety podnikania

- poskytovanie pôžičiek a úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov
- obchodovanie s pohľadávkami a dlhmi – factoring a forfaiting
- sprostredkovateľská a organizačná činnosť
- školiaca činnosť
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- účtovné poradenstvo
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom strojov, zariadení, výpočtovej techniky, kancelárskych zariadení
- prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami, obstarávateľské služby spojené s prenájomom



Štatutárne orgány

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Konatelia



Ing. Vladimír Michniewicz (*1964)

Po ukončení štúdia na VŠE v Bratislave pracoval na niekoľkých významných postoch v bankovom sektore, kde získal bohaté medzinárodné skúsenosti. Od mája roku 2003 zastáva pozíciu výkonného riaditeľa PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. V súvislosti s jej vykonávaním je zodpovedný za koordináciu činností všetkých úsekov PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.



Ing. Karol Jurák (*1974)

Po ukončení štúdia na gymnáziu v Piešťanoch vyštudoval Fakultu hospodárskej informatiky na Ekonomickej univerzite v Bratislave. Vo februári 2001 nastúpil do spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. ako finančný analytik. Postupne sa stal finančným riaditeľom, konateľom PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. a konateľom spoločnosti Profidebt Slovakia s. r. o. a zároveň je, od konca júna 2006 členom predstavenstva spoločnosti Profireal, a.s. Vo svojej funkcii plne zodpovedá za koordináciu činností všetkých spoločností divízie PROFIDEBT.



Ing. David Chour (*1978)

Po ukončení gymnázia v Chrudime vyštudoval Fakultu ekonomicko-správnu na Univerzite Pardubice. V spoločnosti pôsobí od roku 2000. Tu začal pracovať ešte popri štúdiu na vysokej škole ako finančný analytik. V roku 2001 po dokončení štúdia sa stal vedúcim úseku správy pohľadávok a následne ekonomickým riaditeľom spoločnosti. Od júla 2001 je členom predstavenstva spoločnosti. Vo februári 2003 bol menovaný výkonným riaditeľom spoločnosti a v roku 2004 bol zvolený predstavenstvom generálnym riaditeľom spoločnosti. Zo svojej pozície plne zodpovedá za koordináciu činností všetkých spoločností PROFIREAL GROUP.



Ing. Petr Vrba (*1976)

Po štúdiu na pardubickom gymnáziu so špecializáciou na matematiku a fyziku absolvoval Univerzitu Pardubice. Tu vyštudoval Dopravnú fakultu so zameraním na tieto odbory: management, marketing a logistika. Po ukončení štúdia nastúpil do spoločnosti PROFIREAL na juniorskú manažérsku pozíciu, stal sa členom predstavenstva spoločnosti a od apríla 2006 generálnym riaditeľom Profireal, a.s. Vo svojej funkcii plne zodpovedá za koordináciu činností všetkých spoločností divízie PROFIREAL.

Manažment

výkonný riaditeľ – Ing. Vladimír Michniewicz

finančný riaditeľ – Ing. Karol Jurák

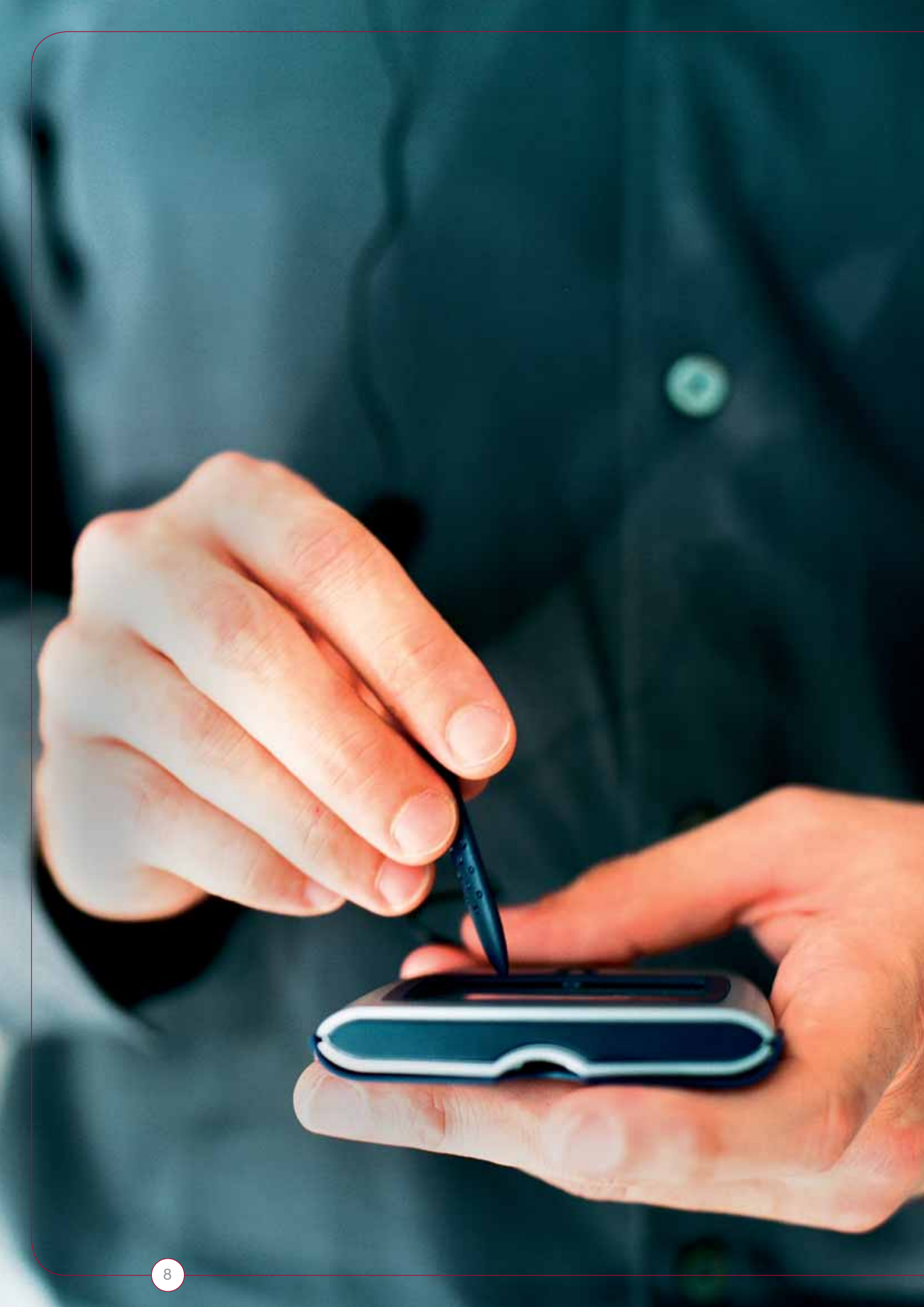
riaditeľka úseku produktu – Ing. Mária Chrenková

riaditeľ úseku správy pohľadávok – Pavol Antálek

obchodný riaditeľ – Rastislav Stračina

riaditeľ prevádzkového úseku – Milan Hiebsch

vedúca oddelenia rozvoja obchodnej siete (ROS) – Zuzana Slámková



Vybrané ukazovatele PROFIREAL GROUP

Poskytnuté pôžičky (produkcia)

	2005	2004	2003
Počet poskytnutých pôžičiek	43 628	29 843	24 394
Nominálna hodnota poskytnutých pôžičiek *	2 368 829	1 506 915	987 091
Vyplatené celkom (v tis. Kč)	1 216 164	859 241	613 840
Úver pre zamestnaných – podiel na celkovej produkcii	96,74 %	95,63 %	97,94 %
Pôžičky pre podnikateľov – podiel na celkovej produkcii	3,26 %	4,37 %	2,06 %

* nominálna hodnota poskytnutej pôžičky v sebe zahŕňa vyplatenú čiastku a budúce úrokové výnosy

Ludské zdroje

	2005	2004	2003
Počet externých úverových pracovníkov	2 187	1 245	595
Počet externých inkasných pracovníkov	193	125	93
Počet zamestnancov	207	139	87

Finančné ukazovatele

(v tis. Sk)

	2005	2004	2003
Aktíva celkom	3 272 717	1 958 953	1 352 533
Výnosy celkom	1 021 617	657 003	676 955
Náklady celkom	957 116	590 971	715 816
HV pred zdanením	64 501	66 033	-38 861
Daň z príjmu – splatná, odložená	38 498	22 875	28 030
HV po zdanení	26 003	43 158	-66 891



Vybrané ukazovatele

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Poskytnuté pôžičky (produkcia)

	2005	2004	2003
Počet poskytnutých pôžičiek	8 696	7 273	7 338
Nominálna hodnota poskytnutých pôžičiek (v tis. Sk)*	637 420	514 722	429 800
Vyplatené celkom (v tis. Sk)	331 588	294 584	262 931
Úver pre zamestnaných – podiel na celkovej produkcii	95,66 %	95,73 %	98,46 %
Pôžičky pre podnikateľov – podiel na celkovej produkcii	4,34 %	4,27 %	1,54 %

* nominálna hodnota poskytnutej pôžičky v sebe zahŕňa vyplatenú čiastku a budúce úrokové výnosy

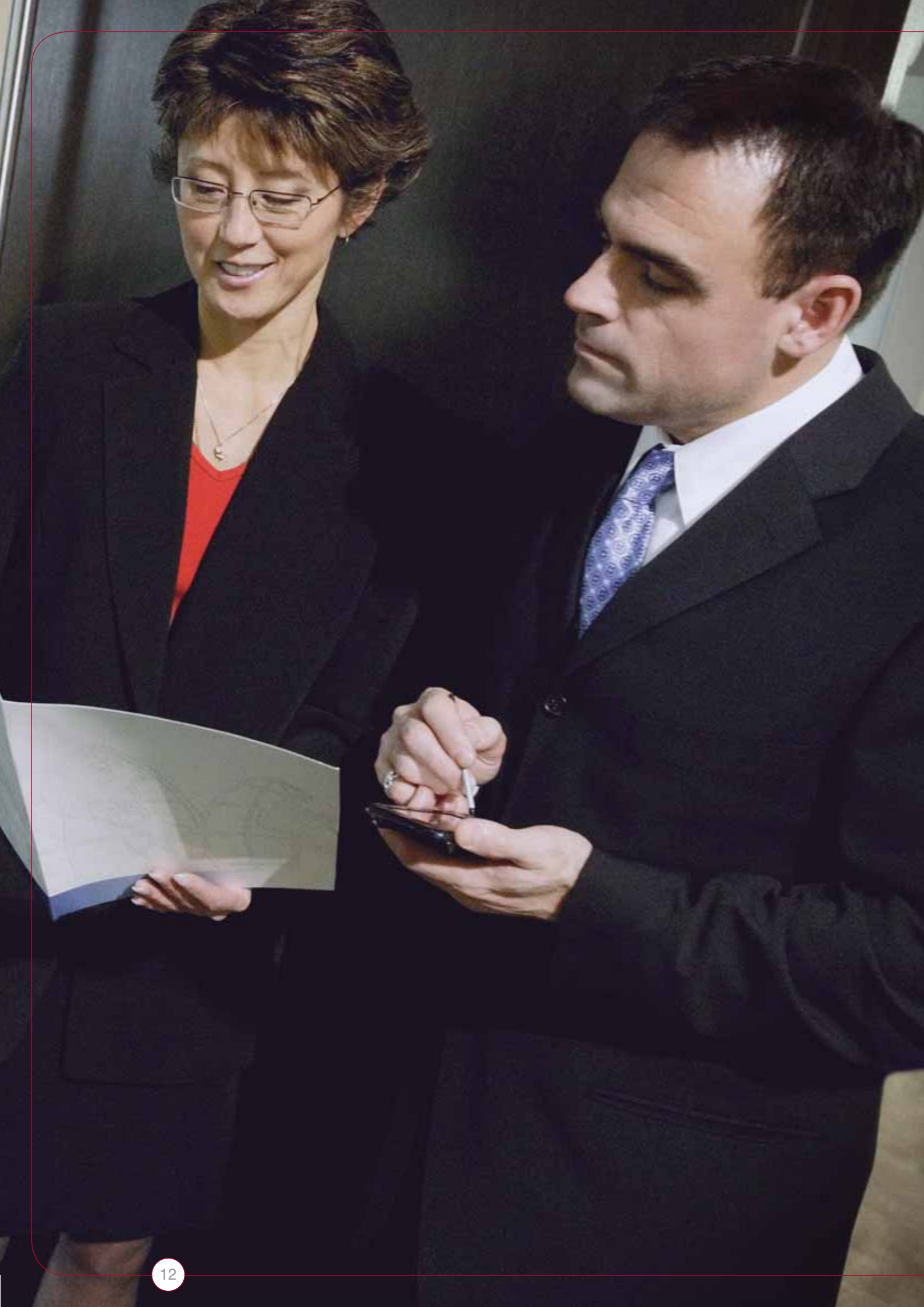
Ludské zdroje

	2005	2004	2003
Počet externých úverových pracovníkov	466	315	241
Počet externých inkasných pracovníkov	45	36	21
Počet zamestnancov	49	41	34

Finančné ukazovatele

(v tis. Sk)

	2005	2004	2003
Aktíva celkom	863 808	619 747	444 895
Výnosy celkom	273 229	229 844	247 171
Náklady celkom	267 084	235 050	236 599
HV pred zdanením	-6 145	-5 206	10 572
Daň z príjmu – splatná, odložená	4 644 847	423 145	3 106 537
HV po zdanení	1 500	-4 783	4 616



Úvodné slovo výkonného riaditeľa PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Vážené dámy, vážení páni,

rok ubehol ako voda a je mojou milou povinnosťou predložiť Vám výročnú správu spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. za rok 2005. Na úvod mi dovoľte stručne zhodnotiť fakty, ktoré sú podložené na ďalších stranách predkladanej výročnej správy.

Rokom 2005 spoločnosť PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. vstúpila do šiesteho roku svojej existencie a nadviazala na úspechy roku 2004. Spoločnosť PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. dosiahla v roku 2005 až 23 % medziročný nárast produkcie v porovnaní s rokom 2004. Spoločnosť dosiahla obrat vo výške 637 miliónov Sk. Je veľkým úspechom nás všetkých, že i napriek veľkej konkurencii a masovým reklamným kampaniam bánk a iných konkurenčných spoločností sme dokázali zvýšiť obrat a úspešne zväčšiť svoj podiel na trhu poskytovania úverov.

Veľmi pozitívny je fakt, že i napriek rastu objemu produkcie dokázala spoločnosť účinnými opatreniami dosiahnuť ďalšie zlepšenie kvality produkcie označovanej ako „recidíva“. Práve vďaka kvalitnej produkcii, spoločnosť dosiahla zisk vo výške 6 miliónov Sk pred zdanením.

Ak bol rok 2004 pre spoločnosť rokom koncipovania a prípravy zmien v oblasti produktu, rok 2005 bol rokom, ktorý naplno využil uskutočnené zmeny. K najdôležitejšej a najvýznamnejšej zmene v tejto oblasti patrí úprava v obehú zmluvných dokumentov. Projekt Žiadosť – Zmluva radikálne zrýchlil a zefektívnil obeh zmluvných dokumentov a prispel k zlepšeniu systému práce a zjednodušeniu vybavovania žiadostí o poskytnutie revolvingového úveru.

Najvýraznejším činiteľom dosiahnutého úspechu bola pozornosť venovaná obchodnej sieti ÚP. V roku 2005 sa v obchod-

nej sieti v plnej miere prejavili efekty zavedeného kariérneho rastu, známeho ako ProfiKARIÉRA. Počet ÚP vzrástol o 32 % a k 31. 12. 2005 mala spoločnosť uzavretú Zmluvu o spolupráci so 466 ÚP. Vedenie spoločnosti vytvorilo nové oddelenie, určené na rozvoj obchodnej siete. Úlohou oddelenia je dohliadať na dodržiavanie pravidiel a princípov ProfiKARIÉRY, no najdôležitejším poslaním oddelenia je koučovať a trénovať manažérov ProfiKARIÉRY. Oddelenie rozvoja obchodnej siete sa výraznou mierou podieľalo na dosiahnutí počtu ÚP a zvyšovaní profesionality manažérov obchodnej siete.


Som veľmi rád, že zmeny, ktoré sa v spoločnosti uskutočňujú majú pozitívny efekt a prispievajú k rozvoju a stabilite spoločnosti.

Spoločnosť vynaložila v roku 2005 osemnásť miliónov Sk na marketingovú podporu. Činnosť marketingového oddelenia sa sústredila hlavne na podporu predaja produktov, inzerciu spoločnosti v médiách, riadenie externého Call Centra a motiváciu obchodnej siete. Medzi najvýznamnejšie akcie spoločnosti v roku 2005 patrila celoslovenská konferencia, uskutočnená 4. 2. 2005, v priestoroch novootevoreného hotela Kaskády v Sielnici pri Banskej Bystrici, na ktorej spoločnosť prezentovala úspechy roku 2004 a vízie na rok 2005. Ďalej to boli veľmi obľúbené športové hry konané v septembri 2005 v Bojniciach a veľa ďalších zaujímavých akcií.

Vážení kolegovia,

dovoľte aby som Vám na záver poďakoval za vykonanú prácu v roku 2005, a verím, že rok 2006 bude opäť veľmi úspešný a s rovnakou hrdosťou budeme prezentovať výsledky spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Prajem Vám veľa osobných a pracovných úspechov.



Ing. Vladimír Michniewicz
Výkonný riaditeľ

Správa konateľov

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Túto správu predkladajú valnému zhromaždeniu konatelia spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. so sídlom Mliekarenská 10, 824 96 Bratislava, IČO: 35792752, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddieli Sro vložka č. 22160/B. Hlavným predmetom podnikania v uplynulom roku 2005, bolo poskytovanie pôžičiek a úverov z vlastných zdrojov.

Celkové aktíva spoločnosti v účtovnom období 2005 dosiahli objem 863 808 tis. Sk, oproti 619 747 tis. Sk v roku 2004. Podiel obežného majetku predstavuje 71,4 % a jeho celkový objem v roku 2005 predstavoval 859 337 tis. Sk, pričom pohľadávky z obchodného styku predstavujú 847 065 tis. Sk. Podiel neobežného majetku na celkových aktívach spoločnosti dosiahol necelých 0,5 % a jeho celkový objem predstavoval v roku 2005 4 176 tis. Sk.

Cudzie zdroje spoločnosti dosahujú 614 737 tis. Sk, z čoho dlhodobý úver predstavuje 601 696 tis. Sk.

Hlavný podiel na celkových výnosoch spoločnosti, ktoré v roku 2005 dosiahli výšku 273 229 tis. Sk, mali finančné výnosy zo zmluvných odmien a úprav splátkových kalendárov, poskytnutých pôžičiek a úverov vo výške 184 333 tis. Sk a výnosy zo zmluvných pokút a sankcií v sume 83 322 tis. Sk. Ďalšou podstatnou výnosovou položkou boli výnosy z Dohôd o uznaní dlhu v objeme 3 259 tis. Sk.

Náklady v roku 2005 dosiahli celkovú výšku 271 729 tis. Sk, pričom hlavné nákladové položky tvorili úroky z úverov vo výške 110 125 tis. Sk. Tvorba opravných položiek k pohľadávkam po splatnosti a k zmluvným pokutám v objeme 45 390 tis. Sk. Náklady na provízie externým úverovým pracovníkom, vo výške

37 738 tis. Sk. Náklady na inzerciu a reklamu vo výške 12 461 tis. Sk. Mzdové náklady v sume 14 645 tis. Sk a náklady na súdne poplatky a kolky vo výške 7 070 tis. Sk.

Účtovná jednotka k 31. 12. 2005 vykázala účtovný hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 6 145 tis. Sk. Po započítaní odloženej dane 4 645 tis. Sk a daňovej povinnosti, spoločnosť dosiahla za rok 2005 zisk vo výške 1 500 tis. Sk. Po úprave pripočítateľných a odpočítateľných položiek, predstavoval základ dane z príjmov za vykazované účtovné obdobie sumu – 3 108 tis. Sk. Spoločnosť neuskutočnila odpočet straty podľa § 34 č. 366/1999 Z. z. a podľa Zákona č. 595/2003 Z. z. Splatná daňová povinnosť za rok 2005 predstavuje čiastku 0 Sk.

Spoločnosti sa v roku 2005 podarilo dosiahnuť účtovný zisk. Z dosiahnutého účtovného zisku navrhujú konatelia uhradiť časť straty z predchádzajúcich rokov. Vzhľadom na schválený Obchodný a finančný plán pre rok 2006 a predpokladané hospodárske výsledky v rokoch 2006–2008 ako aj priaznivý vývoj inkasa pohľadávok po splatnosti sa vytvára predpoklad, že spoločnosť bude schopná tvoriť zisky aj v nasledujúcich účtovných obdobiach a z nich postupne uhrádzať kumulovanú neuhradenú stratu z minulých rokov.

Konkrétne výsledky hospodárenia v podrobnejšom členení sú obsahom priložených výkazov:

- súvaha v plnom rozsahu
- výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu
- prehľad o peňažných tokoch
- prílohy k účtovnej závierke v plnom rozsahu.



Ing. David Chour
konateľ spoločnosti
PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.



Ing. Petr Vrba
konateľ spoločnosti
PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.



Ing. Vladimír Michniewicz
konateľ spoločnosti
PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.



Ing. Karol Jurák
konateľ spoločnosti
PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Kľúčové momenty roku 2005

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

I. štvrťrok

FEBRUÁR

- výročná celoslovenská konferencia Profireal Slovakia spol. s r. o.
- založenie dcérskych spoločností Profidebt Slovakia s. r. o. a Profidebt s. r. o., v ktorých sa využilo know – how materskej spoločnosti Profireal, a.s. a zaoberá sa obchodovaním s externými pohľadávkami



II. štvrťrok

- spustenie externého call centra s bezplatným telefónnym číslom
- zásadná inovácia v produkte – Žiadosť / Zmluva smerujúca k zrýchleniu procesu uzatvorenia pôžičky, Žiadosť o pôžičku sa po procese schválenia stáva Zmluvou o pôžičke

MÁJ

- motivačné stretnutie najlepších manažérov a úverových poradcov z celého Slovenska – Profišpička I. v Nízkyh Tatrách



JÚN

- historická mesačná produkcia / NH = 69 241 650 Sk

III. štvrťrok

AUGUST

- založenie oddelenia rozvoja obchodnej siete

SEPTEMBER

- na dobu dvoch týždňov bol uvedený krátky reklamný spot pred hlavnými správami na TV JOJ – budovanie povedomia Profirealu na Slovensku
- boli urobené ďalšie kroky smerujúce k zjednodušeniu administratívnej náročnosti pôžičky
- II. ročník Profihier v Športcentre Bojnice

IV. štvrťrok

DECEMBER

- motivačné stretnutie najlepších manažérov a úverových poradcov z celého Slovenska – Profišpička II. opäť v Nízkyh Tatrách



- rok 2005 bol zakončený ďalšou vynikajúcou rekordnou produkciou NH = 75 408 273 Sk

Vývoj PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

2000

Vznik PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Vznik spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. sa datuje od 24. 7. 2000, kedy bola zapísaná do obchodného registra. Bola založená za účelom obchodovania v oblasti poskytovania finančných pôžičiek klientom. Prevzala poznatky z know – how od materskej spoločnosti Profireal, a. s.

2001

Úspešné naštartovanie činnosti

V tomto roku prišlo k skutočne úspešnému rozvoju činnosti spoločnosti. Prispeli k tomu najmä silný dopyt na slovenskom trhu, slabá dostupnosť bankových produktov a taktiež rozvoj obchodnej siete, prostredníctvom, ktorej sa produkt – pôžička pre fyzické osoby v pracovnom pomere a s trvalým príjmom, predával. Hneď v prvom roku pôsobenia na trhu v poskytovaní pôžičiek spoločnosť získala 10 000 klientov. Celoslovenskú pôsobnosť podporuje aj fakt, že vznikli regionálne riaditeľstvá so sídlami v troch najväčších mestách Slovenska. Územie regiónov kopírovalo pôvodné rozdelenie Slovenskej republiky na tri kraje.

2002

Aplikácia systémových opatrení

Zaviesť systémové opatrenia si vyžiadala nutnosť zabezpečiť optimalizáciu (racionalizáciu) práce ako na centrále, tak aj v obchodnej sieti, keďže spoločnosť celkovo zaznamenala nárast činnosti.

Rok 2002 bol aj rokom, kedy sa na finančný trh s pôžičkami začali etablovať so svojimi produktmi vo zvýšenej miere banky a tiež bol citeľný útok nebankových subjektov.

Kým banky predstavovali ohrozenie vo forme straty klientely, činnosť konkurenčných nebankových spoločností mala za následok silnú fluktuáciu obchodníkov. Pretože predaj produktov je postavený na priamom predaji prostredníctvom obchodnej siete, spoločnosť PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. sa rozhodla zaviesť také opatrenia, ktoré v konečnom dôsledku viedli k jej stabilizácii. Výsledkom týchto opatrení bol prechodný pokles obchodných zástupcov, ktorých počet však mal ku koncu roka 2002 stúpajúcu tendenciu. O túto skutočnosť sa postaral aj fakt, že bol vytvorený ďalší stupeň riadenia obchodnej siete – oblastný manažér.

2003

Stabilizácia spoločnosti

Systémové opatrenia prijaté v roku 2002 sa podpísali na celkovej stabilizácii v roku 2003. Vďaka tomu sa zlepšovali obchodné výsledky, o čom svedčí aj splnenie obchodného plánu. Nárast medziročnej produkcie dosiahol 23 %.

Na zvýšení produkcie sa podieľalo zavedenie pôžičky pre fyzické osoby so splatnosťou dlhšou ako 2 roky a to konkrétne na 30 a 36 mesiacov. V tomto roku spoločnosť uviedla na trh pôžičku pre podnikateľské subjekty. Pri tomto type pôžičky sa použil systém kvalitného zabezpečenia prostredníctvom zmenky, plus záložného práva k nehnuteľnému alebo hnutel'nému majetku, čo zabezpečuje spoločnosti rýchlu realizáciu vymáhania pohľadávok. Spoločnosť tiež venovala veľkú pozornosť budovaniu kvalitnej siete a jej systematickému motivovaniu.

Dôležitým momentom v roku 2003 bolo zavedenie komplexného systému vymáhania pohľadávok, ktorého know – how pochádza z materskej spoločnosti. Na základe toho bola vybudovaná sieť inkasných pracovníkov, ktorých úlohou je dohliadať na pohľadávky v danom regióne.

2004

Posilnenie postavenia na trhu? Vylepšené produkty?

Stále silnejúca konkurencia v oblasti poskytovania pôžičiek na Slovenskom trhu mala za následok uvedenie nových typov pôžičiek. Najskôr to bola zápočtová pôžička. Je určená pre bonitného klienta, ktorý môže bez dosplácania pôvodnej pôžičky dostať ďalšiu pôžičku, pričom sa nesplatená časť pôvodnej pôžičky automaticky započítava s novou vyplatenou pôžičkou. Ďalej bola spoločnosťou uvedená na trh Bonus pôžička. Benefitom pri tejto pôžičke je možnosť klienta poistiť si prípadnú krátkodobú neschopnosť splácania pôžičky.



Vývoj

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Spoločnosť dokázala aj v tomto roku svoju schopnosť promptne pripraviť pre svojich klientov atraktívne produkty, kombinácie, ku ktorým sa radí aj tzv. zvýhodnená pôžička s nižšou zmluvnou odmenou a bez poplatkov. Spoločnosť taktiež umožnila v špecifických prípadoch klientom úplne odložiť alebo dočasne znížiť sumu mesačnej splátky, a tým teda uskutočňovala spoplatnené odklady.



V snahe upevniť si pozíciu na trhu pôžičiek určených pre podnikateľskú sféru, začala spoločnosť poskytovať pôžičky živnostníkom vo výške od 50 000 Sk do 200 000 Sk bez záložného práva v prospech veriteľa a od 200 000 Sk so zriadením záložného práva v prospech veriteľa. Týmto krokom sa pôžička stala dostupnejšou aj pre podnikateľov.

V neposlednom rade je potrebné uviesť, že v roku 2004 sa vynaložili vo väčšej miere finančné prostriedky na marketingovú podporu produktov ale aj mena spoločnosti. Malo to za následok posilnenie postavenia spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. na trhu poskytovania pôžičiek. Odrazilo sa to na zvýšenom záujme obchodníkov spolupracovať s našou spoločnosťou. Preto sa aj na základe tohto faktu koncom roka 2004 začal rozbiehať motivačný projekt Profikariéra.

Vďaka uvedeným skutočnostiam sa v roku 2004 dosiahol 20 % medziročný nárast produkcie.

2005

Pokračovanie v progresívnom trende

Významnou udalosťou roka 2005 bola zmena obehu zmluvnej dokumentácie, čo má za následok výrazné zrýchlenie a zjednodušenie procesu vybavovania žiadosti o poskytnutie úveru. Zmenu obehu zmluvnej dokumentácie si vyžiadala potreba držať krok s konkurenciou. Takýmto krokom sa úver stal rýchlejšim a dostupnejším.

V snahe rozšíriť cieľovú skupinu klientov sa spoločnosť PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. rozhodla uviesť na trh Úver 6000. Poskytovaním tohto typu úveru si spoločnosť vytvára kmeň klientov, ktorí môžu v budúcnosti v prípade záujmu o úver, spĺňať kritériá štandardného úveru.

Progresívne napredovanie spoločnosti sa odzrkadlilo aj na práci s obchodnou sieťou. Spoločnosť prostredníctvom novovzniknutého „Oddelenia rozvoja obchodnej siete“ poskytuje kompletný informačný servis, individuálny aj skupinový koučing. Úlohou oddelenia rozvoja obchodnej siete je tiež, tak ako to vyplýva aj z jeho samotného názvu, rozvoj a motivácia nových úverových poradcov. Má na starosti rast kvalitnej obchodnej siete.

V súčinnosti s materskou spoločnosťou Profireal, a. s. vzniká aj na Slovensku interný firemný web – intranet spoločnosti pod názvom e-Gate. Cieľom tohto projektu je rýchlá komunikácia medzi centrálnou spoločnosťou a externou sieťou spoločnosti. Prostredníctvom neho sa obchodníci dostávajú ku kontaktom z externého call centra na záujemcov o pôžičku.

Dôkazom toho, že spoločnosť si uvedomuje dôležitosť práce s obchodnou sieťou, sú spoločenské akcie uskutočňované pravidelne, ako je Celoslovenská konferencia, ktorá sa konala v exkluzívnych priestoroch hotela na Strednom Slovensku alebo športové hry – Profihry, ktorých už druhý ročník sa uskutočnil v okolí historicky významného mesta Bojnice.



Medzi ďalšie akcie spoločnosti, ktoré sú nasmerované na obchodnú sieť a jej motiváciu, patrili stretnutia najlepších obchodníkov pod názvom Profišpička. Prvé takéto stretnutie sa uskutočnilo v máji 2005. Ďalšia akcia rovnakého typu a s rovnakým úspechom sa uskutočnila na začiatku posledného mesiaca v roku.

Pre úplné zhrnutie roka 2005 je nutné spomenúť, že spoločnosť PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. v tomto roku dosiahla obrat 637 mil. Sk, čo predstavuje 25 % medziročný nárast pri splnení plánu ako aktuálnej, tak aj celkovej recidívy.

Produkty spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Úver pre zamestnancov

Je nosným produktom, ktorý nesie vďaka svojim parametrom znaky „Dostupnej ľudskej pôžičky“. Je určený pre každého, kto má pravidelný príjem a má potrebu získať finančné prostriedky na akýkoľvek účel. Vzhľadom na parametre tohto úveru a nízku administratívnu náročnosť pri jeho vybavovaní, je cieľová skupina pri tomto produkte veľmi široká.

Charakteristika úveru

- úver pre zamestnaného alebo poberateľa dôchodku
- pre každého, aj pre toho, kto má nízky príjem
- až 120 000 Sk bez ručiteľa
- na 1–3 roky, neúčelová
- žiadne poplatky vopred
- Úver 6000 je určený kategórii ľudí s nízkym príjmom

Úvery pre podnikateľov

Spoločnosť uviedla na trh v rokoch 2003 a 2004 nové produkty, ktoré sú určené živnostníkom a podnikateľským subjektom. Sú to Živnostenská a Podnikateľská pôžička.

Medzi hlavné konkurenčné výhody týchto produktov patrí dostupnosť. Sú určené aj pre začínajúcich podnikateľov, ktorí majú možnosť získať pôžičku aj bez vykázania zisku v daňovom priznaní.

Ďalšou výhodou je tá skutočnosť, že sa preferuje osobitný prístup ku každej žiadosti o takúto pôžičku.

Živnostenská pôžička

- pôžička pre malých podnikateľov a živnostníkov
- rýchla, bez veľkých administratívnych nárokov
- veľmi výhodný, krátkodobý „preklenovací úver“
- flexibilná – splátky podľa možností klienta
- až do 100 000 Sk bez ručiteľa

Podnikateľská pôžička

- pôžička pre podnikateľov a firmy
- do neobmedzenej výšky, výška pôžičky závisí od kvality ponúkanej zábezpeky
- aj pre začínajúcich podnikateľov
- posúdenie žiadosti o pôžičku zadarmo
- bezúčelová
- nie je nutné dokladať podnikateľský zámer

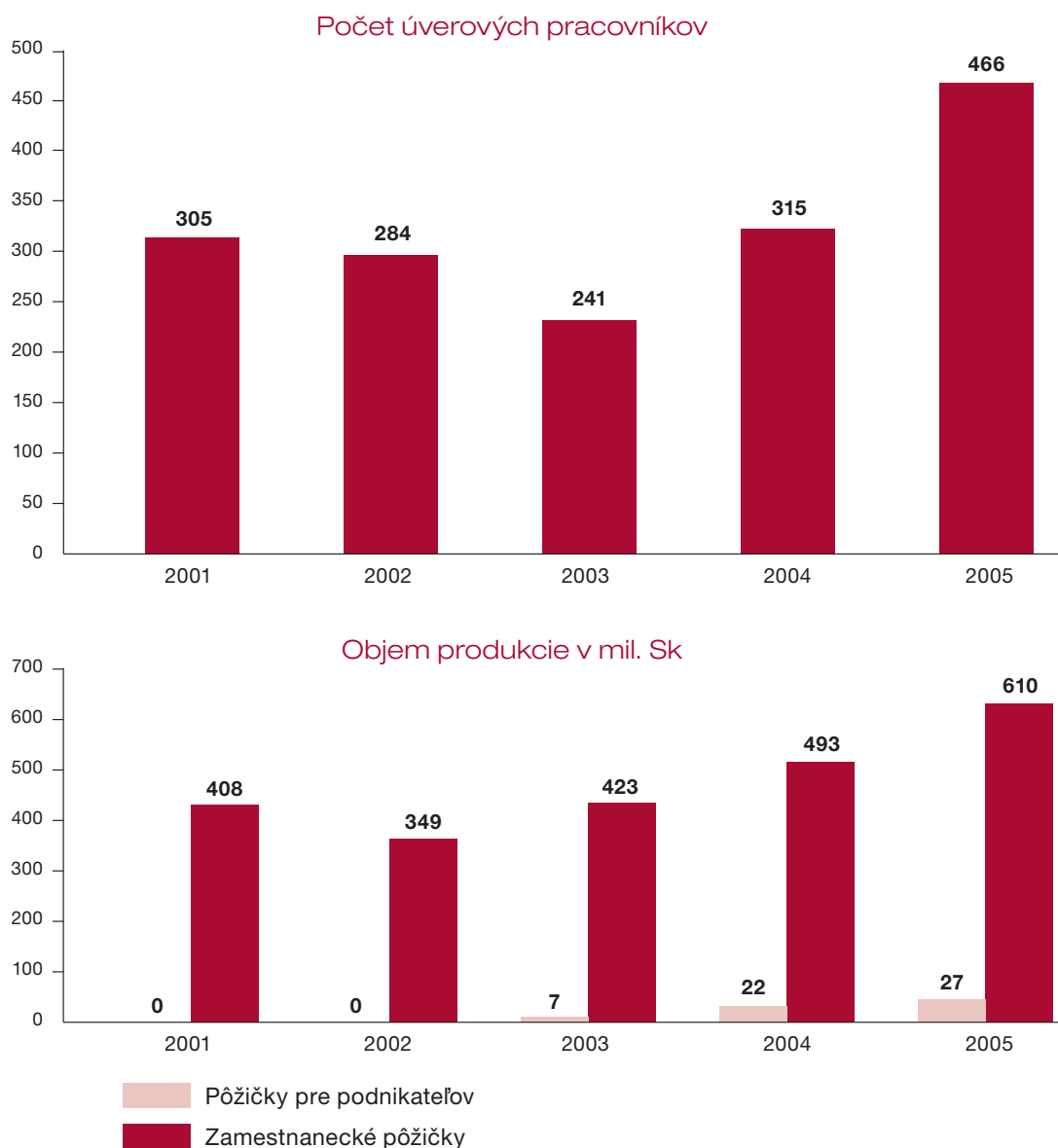


Úveroví poradcovia

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Produkty spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. sa poskytujú formou priameho predaja, prostredníctvom externých spolupracovníkov – úverových poradcov.

Je enormnou snahou spoločnosti mať kvalitnú a početnú sieť úverových poradcov, ktorí osobne prezentujú spoločnosť a jej produkty klientom. Zabezpečujú spísanie potrebných dokumentov za účelom vyplatenia pôžičky klientovi a následne dohliadajú na jeho platobnú disciplínu.



Úveroví poradcovia spolupracujú s PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. na základe zmluvy o spolupráci. Ten, kto sa chce stať úverovým poradcom, musí mať okrem vlastného živnostenského listu aj čistý výpis z registra trestov.

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. ponúka svojim obchodníkom množstvo benefitov ako napríklad bezkonkurenčný provízny systém, príspevok na reklamu, bezplatné poskytovanie letákov na rozbehnutie činnosti, kontakty na záujemcov o pôžičku z call centra, motivačný program, spoločenské a športové akcie.

Štruktúra obchodnej siete

Na Slovensku existujú 4 regióny, ktoré riadia regionálny riaditeľia po administratívnej stránke, ale zároveň sú zodpovední za kvalitu a kvantitu produkcie.

V jednotlivých regiónoch pôsobia manažéri so svojimi skupinami na rôznych stupňoch Profikariéry – tímový manažér, area manažér, regionálny manažér a profi manažér.

Pozíciu v Profikariére môže dosiahnuť každý, kto splní jej podmienky. Pozícia sa potvrdzuje štvrťročne. Každá pozícia v Profikariére so sebou prináša jednotlivým manažérom odmeny, ktorých výška závisí od dosiahnutia stupňa v Profikariére.



REGIÓN – BRATISLAVA
Mliekarenská 10 (1. posch., č. d. 126)
824 96 Bratislava 26
tel.: 02/2064 1166, 2064 1167
fax: 02/2064 1172
e-mail: regba@profireal.sk

REGIÓN – NITRA
Piaristická 2 (budova Staping)
949 01 Nitra
tel.: 037/654 24 10
fax: 037/654 24 11
e-mail: regnr@profireal.sk

REGIÓN – BANSKÁ BYSTRICA
Horná 21
974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/412 60 71
fax: 048/412 60 72
e-mail: regbb@profireal.sk

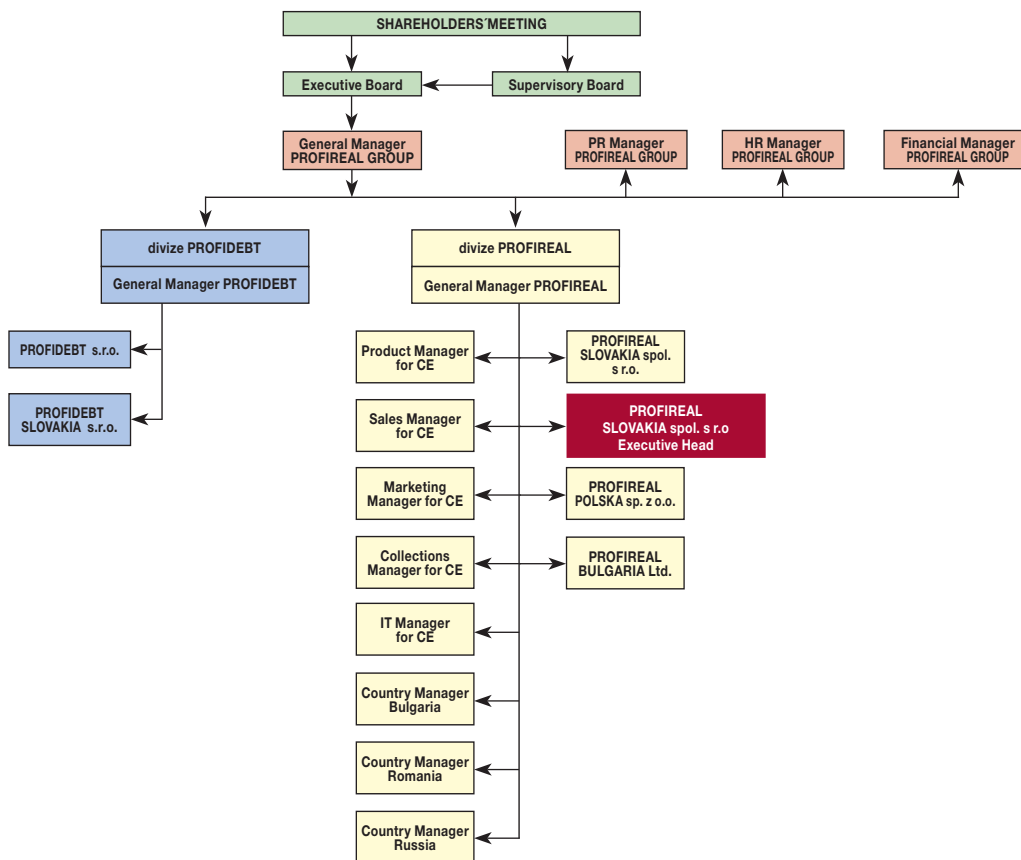
REGIÓN – KOŠICE
Krivá 23
040 01 Košice
tel.: 055/680 62 69, 055/728 70 14–16
fax: 055/680 62 69
e-mail: regke@profireal.sk

Organizačná štruktúra

1) PROFIREAL GROUP

Pre riadenie PROFIREAL GROUP je vytvorená nadnárodná štruktúra top manažmentu, koordinujúca pôsobenie celej skupiny. V čele stojí General Manager PROFIREAL GROUP, s priamo podriadenými kľúčovými pozíciami PR, HR, a Financial Manager a manažermi oboch divízií PROFIREAL a PROFIDEBT.

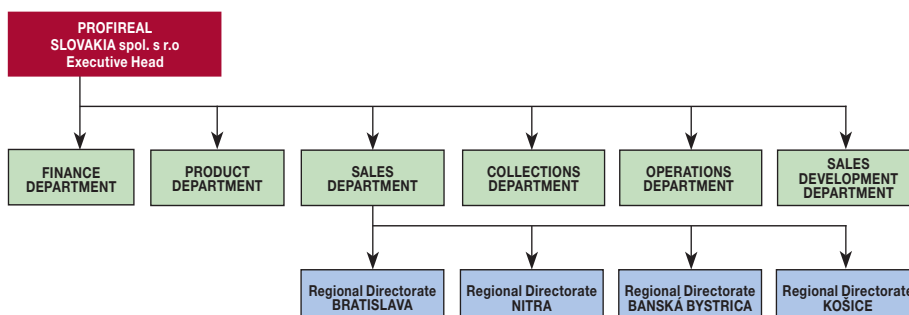
V rámci divízie PROFIREAL pôsobí nadnárodný manažment, zodpovedný za metodické riadenie a koordináciu aktivít príslušných úsekov. Celá štruktúra vrcholového manažmentu PROFIREAL GROUP je koncipovaná tak, aby čo najlepšie zodpovedala dynamickému rastu spoločností a zaistila efektívne riadenie celej skupiny.



2) PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Poskytovanie pôžičiek a úverov v Slovenskej republike je zabezpečené organizačnou štruktúrou zloženou so samost. úsekov, vytvorených podľa špecifických činností, ktoré zabezpečujú.

Ide o úsek financií, produktu, obchodu, marketingu, správy pohľadávok, prevádzky, rozvoja obchodnej siete.



Zamestnanci

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. sa radí na Slovensku medzi úspešné firmy, k čomu prispieva aj fakt, že v nej pracujú ľudia s aktívnym prístupom k práci, s patričnou zodpovednosťou, s tímovým duchom a s nie menej dôležitou lojalitou.

Ku koncu roka 2005 evidovala centrála spoločnosti 49 zamestnancov. Prevažná časť z nich pracuje na centrále, v administratívnom zázemí (back – office) spoločnosti so sídlom v Bratislave.

Z tohto sídla riadi spoločnosť management prostredníctvom jednotlivých úsekov

- finančný úsek
- úsek produktu
- obchodný úsek
- úsek správy pohľadávok
- prevádzkový úsek
- oddelenie ROS

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. je spoločnosťou, ktorá ponúka stabilnú prácu v mladom kolektíve pre ambiciózných,



samosostatných a flexibilných ľudí. Zamestnancom je umožnená sebarealizácia, takisto im je umožnené podieľať sa svojimi návrhmi na úspešnom rozvoji spoločnosti.

Spoločnosť má pre zamestnancov svoj sociálny program, ktorého súčasťou sú vernostné bonusy pri dosiahnutí určitej dĺžky pracovného pomeru, poskytovanie peňažných darov pri životných jubileách, prispievanie v programe DDP, kompenzácia stravného formou stravných lístkov a prispievanie na dovolenku.



Stratégia PROFIREAL SR

PROFIREAL - pôžičky a úvery

Jednoznačným cieľom spoločnosti je dosahovať aj naďalej pozitívne výsledky vo všetkých ukazovateľoch.

Spoločnosť sa bude usilovať o vylepšenie pozície na trhu finančných pôžičiek, k čomu ju predurčujú niekoľkoročné skúsenosti v tejto oblasti.

Taktiež bude venovať veľkú pozornosť rozvoju kvalitnej siete, u ktorej je predpoklad ďalšieho rastu.

Jednotlivé strategické ciele

1) Držať krok s konkurenciou – produkcia a produkt

Dlhodobým cieľom firmy je venovať sa poskytovaniu dostupných pôžičiek a úverov ako hlavnej kľúčovej činnosti.

Chceme dosahovať výborné predajné výsledky, tzn. stále narastajúci objem poskytnutých pôžičiek. Pričom je dôležité neustále držať krok s konkurenciou a priebežne upravovať parametre produktov tak, aby boli pre našich klientov neustále atraktívne. Súčasne kontrolovať i kvalitu produkcie, resp. nízke percento rizikových prípadov, a to prevenciou (analýzou bonity, kvalitnou prácou úverových poradcov), ale aj systematickým riešením vzniknutých pohľadávok po splatnosti.

2) Povedomie o spoločnosti

Získanie masívneho povedomia o spoločnosti a produkte považujeme za dôležitý predpoklad stability produkcie. Len ten potencionálny zákazník sa stane našim klientom, ktorý o nás vie. V strednodobom časovom horizonte chceme dosiahnuť, aby každý, kto niekedy bude potrebovať našu pôžičku, o tejto možnosti vedel. K tomu chceme využiť prostriedky imidžového marketingu, napr. TV reklamnú kampaň a zviditeľnenie sa formou partnerstva s mediálne zaujímavými projektmi (Česká Miss).

3) Kvalita obchodnej siete

Kvantita a kvalita obchodnej siete sú nevyhnutné podmienky pre dosiahnutie cieľových objemov produkcie. Z hľadiska kvantity chceme dosiahnuť optimálne pokrytie celej SR našimi úverovými poradcami, resp. ich kancelármi tak, aby svojim klientom boli

maximálne nablízku vždy, keď budú potrebovať pôžičku. Z hľadiska kvality budeme venovať zvláštnu starostlivosť vzdelávaniu našich obchodníkov, motivácii k trvalým výsledkom, lojalite a pozitívnemu vzťahu k našej spoločnosti. Novo spoluzriadené oddelenie rozvoja siete by malo byť garantom plnenia týchto cieľov.

4) Stratégia zahraničnej expanzie

= rozšírenie do ďalších krajín Európy

Oblasť poskytovania úverových produktov zaznamenáva v krajinách strednej a východnej Európy pomerne prudký rozvoj. Krajina tohoto regiónu sa pozvoľna približuje spôsobom života v západných krajinách, kde žitie na dlh predstavuje štandard väčšiny domácností. Domácnosti EÚ sú v súčasnej dobe v priemere zadĺžené niekoľkonásobne viac, než je tomu v krajinách strednej a východnej Európy. Jedná sa teda o veľmi perspektívne odvetvie. Spoločnosť chce nadviazať na úspešný štart dcérskej spoločnosti PROFIREAL POĽSKA a pravdepodobne vstúpi na ďalší nový trh v roku 2006.





Správa nezávislého audítora

Pre spoločníkov a vedenie spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o., Bratislava za rok 2005 k 31. 12. 2005

Uskutočnili sme audit pripojenej účtovnej závierky spoločnosti PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o. Bratislava za rok 2005 k 31. 12. 2005, zostavenej podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v platnom znení. Za účtovnú závierku zodpovedá vedenie spoločnosti, uskutočnenie auditu nezbavuje vedenie spoločnosti zodpovednosti za účtovnú závierku. Zodpovednosťou audítora je, na základe získaných dôkazov vyjadriť nezávislý názor na účtovnú závierku spoločnosti.

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami ISA. Audit sme podľa týchto štandardov naplánovali a vykonali tak, aby sme získali primeranú mieru istoty, že účtovná závierka spoločnosti neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahŕňal súbor činností, vrátane overenia dôkazov výberovým spôsobom, ktoré dokladujú údaje v účtovnej závierke na základe testov. Audit ďalej obsahoval zhodnotenie súladu účtovníctva spoločnosti so zákonom

o účtovníctve, zhodnotenie účtovných princípov použitých pri vypracovaní účtovnej závierky a zhodnotenie významných odhadov, ktoré použilo vedenie spoločnosti, ako aj celkové zhodnotenie účtovnej závierky. Nemožno ho považovať za daňový audit a nebol zameraný na odhaľovanie sprenevery. Vykonaný audit považujeme za dostatočné východisko pre vyjadrenie nášho názoru.

Vzhľadom na vykazované záporné vlastné imanie, naďalej nemáme dostatočnú istotu v dodržaní zásady nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

Podľa nášho názoru účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach, s výnimkou vyššie uvedenej poznámky, finančnú situáciu spoločnosti k 31. 12. 2005, výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok 2005 v súlade so slovenským Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v platnom znení.

Bratislava, 24. marca 2006-05-12



INTERAUDIT INTERNATIONAL s.r. o.
SABINOVSKÁ 14
821 02 BRATISLAVA
OBCHODNÝ REGISTER BRATISLAVA I, ODDIEL SRO, VLOŽKA 7621/B
LICENCIA SKAU 234



ING. JÁN UŽÍK, PhD.
ZODPOVEDNÝ AUDÍTOR
LICENCIA SKAU 0762

Súvaha (v tis. sk)

Ozn.	AKTÍVA	Číslo riadku	2005	2004	2003
	SPOLU MAJETOK r. 003+032+062	001	863 808	619 747	444 895
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (353)	002	0	0	10
B.	Neobežný majetok r. 004+r. 013+r. 023	003	4 176	3 229	5 448
B. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až 012)	004	777	744	1 081
B. I. 1.	Zriaďovacie náklady (011)–(071, 091A)	005			
2.	Aktivované náklady na vývoj (012)–(072, 091A)	006			
3.	Softvér (013)–(073, 091A)	007	774	706	1 009
4.	Oceniteľné práva (014)–(074, 091A)	008			
5.	Goodwill (015)–(075, 091A)	009			
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019 01X)–(079, 07X, 091A)	010	3	38	72
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)–093	011			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051)–095A	012			
B. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 014 až 022)	013	3 399	2 485	4 367
B. II. 1.	Pozemky (031)–092A	014			
2.	Stavby (021)–(081, 092A)	015			24
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022)–(082, 092A)	016	3 399	2 485	4 343
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025)–(085, 092A)	017			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026)–(086, 092A)	018			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032)–(089, 08X, 092A)	019			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)–094	020			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052)–095A	021			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/–097) +/-098)	022			
B. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 024 až 031)	023			
B. III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061)–096A	024			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062)–096A	025			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065)–096A	026			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A)–096A	027			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067, 069)–096A	028			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA)–096A	029			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)–096A	030			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)–095A	031			
C.	Obežný majetok r. 033+r. 041+r. 048+r. 056	032	859 337	616 295	439 153
C. I.	Zásoby súčet (r. 034 až 040)	033			

Ozn.	AKTÍVA	Číslo riadku	2005	2004	2003
C. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X)–(191, 19X)	034			
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121, 122, 12X)–(192, 193, 19X)	035			
3.	Zákazková výroba s predpokladanou dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok 12X–192A	036			
6.	Tovar (132, 13X, 139)–(196, 19X)	039			
7.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A)–391A	040			
C. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 042 až 047)	041	4 643	9 287	8 864
C. II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA)–391A	042			
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A)–391A	043			
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A)–391A	044			
4.	Pohľadávky voči spoločníkom členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA)–391A	045			
5.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A 373A, 374A, 375A, 376A, 378A)–391A	046			
6.	Odložená daňová pohľadávka (481 A)	047	4 643	9 287	8 864
C. III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 049 až 055)	048	847 065	589 778	428 162
C. III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA)–391A	049	840 962	581 298	409 958
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A)–391A	050			
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A)–391A	051			
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A)–391A	052			
5.	Sociálne zabezpečenie (336)–391A	053			
6.	Daňové pohľadávky (341, 342, 343, 345)–391A	054	58	2 175	
7.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A 373A, 374A, 375A, 376A, 378A)–391A	055	6 045	6 305	18 204
C. IV.	Finančné účty súčet (r. 057 až r. 061)	056	7 629	17 230	2 127
C. IV. 1.	Peniaze (211, 213, 21X)	057	141	234	217
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/-261)	058	7 488	16 996	1 910
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	059			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X)–(291, 29X)	060			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259)–291	061			
D.	Časové rozlíšenie r. 063 a r. 064	062	295	223	284
D. 1.	Náklady budúcich období (381, 382)	063	282	223	284
2.	Príjmy budúcich období (385)	064	13		

Aktíva

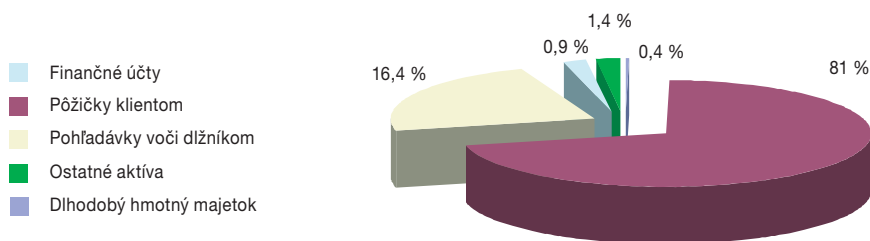
V roku 2005 vzrástli celkové aktíva spoločnosti na 863,8 mil. Sk, čo je historicky najvyššia hodnota za dobu existencie spoločnosti, pričom medziročný nárast predstavoval takmer 40 %.

Najväčší podiel aktív tvorili v roku 2005 pohľadávky voči klientom, z titulu poskytnutých pôžičiek a úverov. Ich podiel na celkových aktívach predstavoval 81 %.

Ďalšou podstatnou položkou (16 % z celkových aktív) sú pohľadávky voči klientom z titulu zlej platobnej morálky. Do tejto skupiny patria pohľadávky z penalizačných a sankčných faktúr.

Dlhodobý majetok, finančný majetok a ostatné aktíva sa na celkových aktívach podieľajú spolu 3 %.

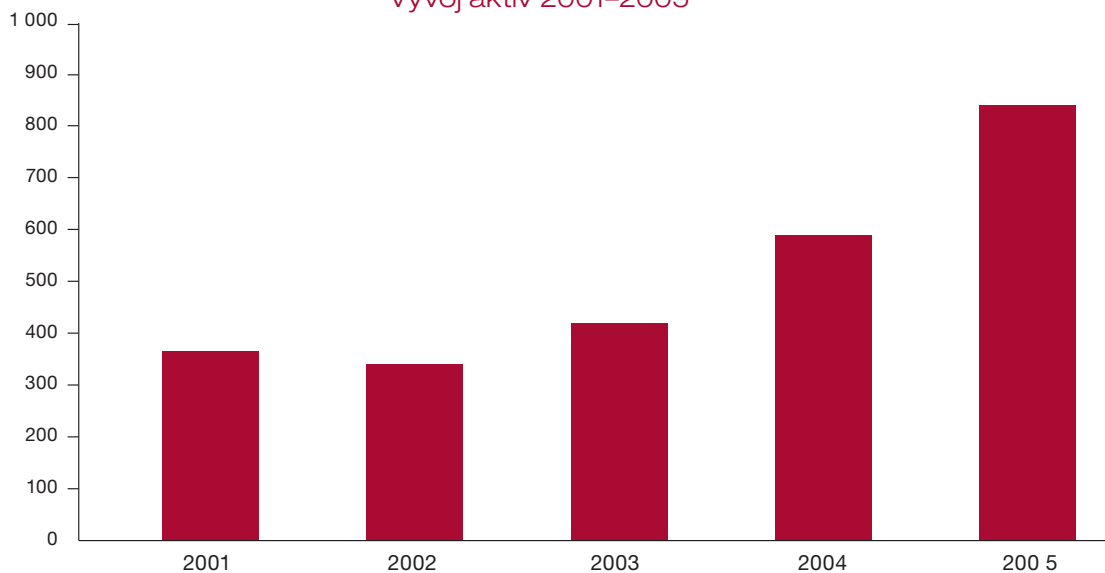
Štruktúra aktív v roku 2005



OBJEM (Sk)

Dlhodobý hmotný majetok	3 399
Pôžičky klientom	699 510
Pohľadávky voči dlžníkom	141 452
Finančné účty	7 629
Ostatné aktíva	11 818
CELKOM	863 808

Vývoj aktív 2001–2005



ROK	MEDZIROČNÝ RAST (Sk)
2000	14 668
2001	352 792
2002	353 518
2003	444 895
2004	619 747
2005	863 808

Súvaha (v tis. SK)

Ozn.	PASÍVA	Číslo riadku	2005	2004	2003
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-252)	069			
3.	Zmena základného imania +/-419	070			
A. II.	Kapitálové fondy súčet (r. 072 až 077)	071			
A. II. 1.	Emisné ážio (412)	072			
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	073			
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	074			
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414)	075			
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/-415)	076			
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splynutí a rozdelení (+/- 416)	077			
A. III.	Fondy zo zisku súčet (r. 079 až 081)	078	20	20	20
A. III. 1.	Zákonný rezervný fond (421)	079	20	20	20
2.	Nedeliteľný fond (422)	080			
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	081			
A. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 083 a r. 084	082	-44 574	-39 791	-44 407
A. IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	083			
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	084	-44 574	-39 791	-44 407
A. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 001-(r. 067+r. 071+r. 078+r. 082+r. 086+r. 116)	085	1 500	-4 783	4 616
B.	Záväzky z r. 087+r. 091+r. 102+r. 112	086	614 737	480 411	362 766
B. I.	Rezervy súčet (r. 088 až r. 090)	087	958	834	1 520
B. I. 1.	Rezervy zákonné (451A)	088			
2.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	089			
3.	Krátkodobé rezervy (323, 32X, 451A, 459A, 45XA)	090	958	834	1 520
B. II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 092 až r. 101)	091	601 792	473 420	324 212
B. II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (479A)	092			
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	093			
3.	Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (471A)	094			
4.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	095			
5.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	096			
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	097			
7.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	098			
8.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	099	96	94	82
9.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	100	601 696	473 326	324 130
10.	Odložený daňový záväzok (481A)	101			

Súvaha (v tis. sk)

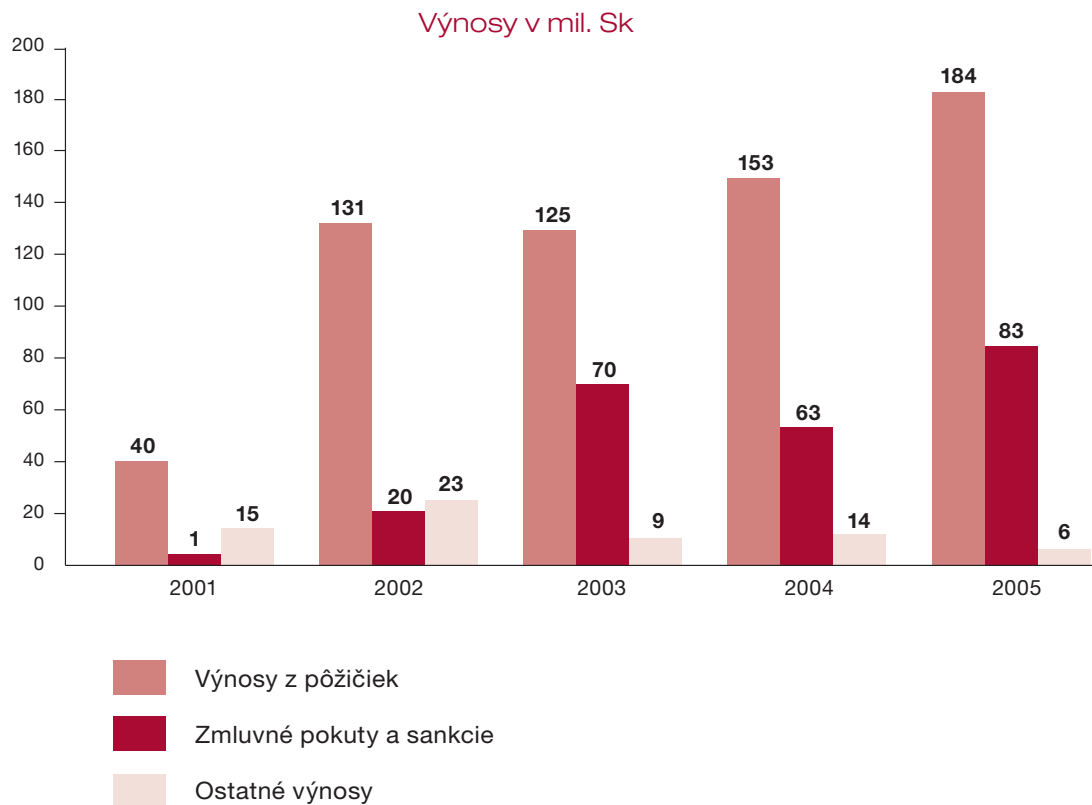
Ozn.	PASÍVA	Číslo riadku	2005	2004	2003
B. III. 1.	Závazky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	103	2 376	767	556
2.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	104	5 868	3 750	3 042
3.	Závazky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (361A, 471A)	105			
4.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	106			
5.	Závazky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	107			2
6.	Závazky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	108	2 458	938	605
7.	Závazky zo sociálneho zabezpečenia (336, 479A)	109	627	415	320
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	110	637	175	2 877
9.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	111	21	112	2 011
B.IV.	Bankové úvery a výpomoci, súčet (r. 113 až 115)	112			27 621
B. IV. 1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	113			
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	114			
3.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	115			27 621
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 117 a r. 118)	116	291 925	183 690	121 700
C. 1.	Výdavky budúcich období (383)	117		489	436
2.	Výnosy budúcich období (384)	118	291 925	183 201	121 264

Výnosy

Výnosy z pôžičiek, medzi ktoré patrí zmluvná odmena (úrok), poplatok za poskytnutie pôžičky a poplatok za predčasné splatenie, dosiahli v roku 2005 hodnotu 184 mil. Sk (67 % z celkových výnosov), teda historicky najvyššiu hodnotu za obdobie existencie spoločnosti.

Mierny pokles naopak zaznamenali výnosy zo zmluvných pokút a sankcií, keď dosiahli hodnotu 83 mil. Sk (31 % z celkových výnosov).

Ostatné výnosy spoločnosti v roku 2005 dosiahli objem 6 mil. Sk (2 % z celkových výnosov).



* Výnosy z rokov 2002–2005 sú ponížené o výnosy zo zúčtovania opravných položiek, rezerv, aby zodpovedali účtovným štandardom v roku 2005, a boli vzájomne porovnateľné

Výkaz ziskov a strát (v tis. sk)

Ozn.	TEXT	Číslo riadku	2005	2004	2003
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	01	1	6	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504)	02			
+	Obchodná marža r. 01–r. 02	03	1	6	
II.	Výroba r. 05+r. 06+r. 07	04	10	356	807
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)	05	10	356	807
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06			
3.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07			
B.	Výrobná spotreba r. 09+r. 10	08	36 685	30 432	16 133
B. 1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	09	5 642	4 495	3 480
2.	Služby (účtovná skupina 51)	10	31 043	25 937	12 653
+	Pridaná hodnota r. 03+r. 04–r. 08	11	-36 674	-30 070	-15 326
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až r. 16)	12	19 314	13 236	9 652
C. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	14 645	9 763	6 949
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	311	213	156
3.	Náklady na sociálne zabezpečenie (524, 525, 526)	15	3 851	2 864	2 264
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	507	396	283
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	2 951	7 285	2 649
E.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	18	2 476	3 157	4 048
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	347	525	1 304
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	163	178	1 839
IV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období (652, 654, 655)	21	457	406	
G.	Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období (552, 554, 555)	22	958	537	406
V.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti (657 658 659)	23			42 228
H.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť (557, 558, 559)	24	45 390	59 899	121 709
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648)	25	86 877	74 243	76 010
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543 až 546, 548, 549)	26	3 216	3 743	335
VII.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti -) (697)	27			
J.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-) (597)	28			
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11–r. 12–r. 17–r. 18+r. 19–r.20+r. 21–r. 22+ r. 23–r. 24+r. 25-r. 26+(-r. 27)-(-r. 28)	29	-23 461	-42 931	-36 422
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30			
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	31			
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 33 + r. 34 + r. 35	32			

Ozn.	TEXT	Číslo riadku	2005	2004	2003
IX. 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	33			
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	34			
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	35			
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	36			
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	37			
XI.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	38			
M.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	39			
XII.	Výnosové úroky (662)	40	901	531	613
N.	Nákladové úroky (562)	41	110 125	83 951	51 495
XIII.	Kurzové zisky (663)	42	6	594	817
O.	Kurzové straty (563)	43	27	546	1 361
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	184 333	153 183	125 392
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	45	45 049	32 086	26 972
XV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti (674)	46			
Q.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť (574)	47			
XVI.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z finančnej činnosti (679)	48			
R.	Tvorba opravných položiek do nákladov na finančnú činnosť (579)	49			
XVII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	50			
S.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	51			
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 30-r. 31+r. 32+r. 36-r. 37+r. 38-r. 39+r. 40-r. 41+r. 42 -r. 43+r. 44 -r. 45+r. 46-r. 47+ r. 48-r. 49+(-r. 50)-(-r. 51)	52	30 039	37 725	46 994
T.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 54+ r. 55	53	4 645	-423	5 956
T. 1.	- splatná (591, 595)	54			2 849
2.	- odložená (+/-592)	55	4 645	-423	3107
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti r. 29+r. 52-r. 53	56	1 933	-4783	4616
XVIII.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	57	297		
U.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	58	730		
V.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 60+r. 61	59			
V.1.	- splatná (593)	60			
2.	- odložená (+/- 594)	61			
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti r. 57-r. 58-r. 59	62	-433		
Z.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	63			
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 56+r. 62-r. 63	64	1 500	-4783	4616

Prehľad peňažných tokov (v tis. Sk)

			2005	2004	2003
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (vykázané nepriamou metódou)	01			
Z / S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	02	6 578	-5 206	10 572
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	03	265 068	208 181	164 182
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	04	2 476	3 157	4 048
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja (+)	05	0	0	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	06	0	0	
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	07	0	0	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	08	45 390	59 899	79 481
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	09	108 163	62 051	29 024
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	10	0	0	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	11	110 125	83 951	51 495
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	12	-901	-531	-613
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	13	-6	0	
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	14	5	1	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	15	-184	-347	535
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	16	0	0	212
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A. 2.4.)	17	-298 837	-220 512	-164 150
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	18	-304 793	-219 340	-167 134
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	19	5 956	-1 172	2 984
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	20	0	0	
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	21	0	0	
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	22	-27 191	-17 537	10 604
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	23	901	531	613
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	24	-110 125	-83 951	-51 495

			2005	2004	2003
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	25	0	0	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	26	0	0	
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet A.1. až A.6.)	27	-142 993	-95 751	-50 850
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	28	2 117	-4 933	-120
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	29	297	0	
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	30	-730	0	
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	31	-134 731	-105 890	-40 398
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	32	-608	-112	-641
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	33	-2 978	-1 004	-1 007
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	34	0	0	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	35	0	0	
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	36	347	525	1 304
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	37	0	0	
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	38	0	0	
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	39	0	0	
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	40	0	0	
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	41	0	0	
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	42	0	0	
B.12.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	43	0	0	
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	44	0	0	
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	45	0	0	

Prehľad peňažných tokov (v tis. SK)

			2005	2004	2003
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	46	0	0	
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	47	0	0	
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	48	0	0	
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	49	0	0	
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	50	0	0	
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	51	0	0	
B***	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	52	-3 239	-591	-344
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	53	0	10	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	54	0	10	
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	55	0	0	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	56	0	0	
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	57	0	0	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	58	0	0	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-)	59	0	0	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou	60	0	0	
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	61	0	0	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C. 2.10.)	62	128 370	121 575	40 552
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	63	0	0	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	64	0	0	
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	65	0	0	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	66	0	0	
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	67	0	0	27 621
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	68	0	-27 621	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	69	0	0	
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	70	0	0	

			2005	2004	2003
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov, vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	71	128 370	149 196	12 931
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov, vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	72	0	0	
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	73	0	0	
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	74	0	0	
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo, ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	75	0	0	
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	76	0	0	
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	77	0	0	
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	78	0	0	
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	79	0	0	
C***	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	80	128 370	121 585	40 552
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A+B+C)	81	-9 600	15 104	-190
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	82	17 230	2 127	2 317
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	83	7 630	17 231	2 127
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	84	-1	-1	
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	85	7 629	17 230	2 127

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

A. Informácie o účtovnej jednotke:

a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

PROFIREAL SLOVAKIA spol. s r. o.

Mliekarenská 10

Bratislava

dátum založenia účtovnej jednotky: 5/22/00

dátum vzniku účtovnej jednotky: 7/24/00

b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

factoring a forfaiting, poskytovanie pôžičiek a úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov, školiaca činnosť, ekonomické a organizačné poradenstvo, účtovné poradenstvo, prenájom motorových vozidiel, prenájom strojov, zariadení, výpočtovej techniky, kancelárskych zariadení, prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami

c) počet zamestnancov: 49

z toho počet vedúcich zamestnancov: 5

d) účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:

e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 3/21/05

B. Informácie o členoch štatutárnych, dozorných a iných orgánov účtovnej jednotky:

a) Konatelia

Ing. David Chour

Ing. Karol Jurák

Ing. Vladimír Michniewicz

Ing. Petr Vrba

b) Štruktúra spoločníkov – akcionárov

Profireal, a. s., IČO: 61 860 069

Perštýnske nám. č. p. 80, Pardubice, Staré Město

Česká republika

Podiel v tis. Sk: 200

Podiel v % na zákl. imaní: 100 %

Podiel v % na vl. maní: 100 %

Hlasovacie práva v %: 100 %

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku:

Profireal, a. s., Pardubice, ČR

b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou, **Profireal, a. s., Pardubice, ČR**

c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky, **Profireal, a. s., Pardubice, ČR**

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- E. použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- F. údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- G. údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- H. výnosoch,
- I. nákladoch
- J. daniach z príjmov
- K. údajoch na podsúvahových účtoch
- L. iných aktívach a iných pasívach
- M. príjmoch a výdavkoch členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky
- N. o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb
- O. o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky
- P. o prehľade zmien vlastného imania, resp. o prehľade peňažných tokov

E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

a) sú splnené predpoklady, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

b) zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v priebehu účtovného obdobia nenastali, dôvod ich uplatnenia: vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia.

c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou je oceňovaný obstarávacou cenou
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný vlastnými nákladmi
3. dlhodobý nehmotný majetok nebol obstaraný iným spôsobom
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou je oceňovaný obstarávacou cenou

5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný vlastnými nákladmi
6. dlhodobý hmotný majetok nebol obstaraný iným spôsobom
7. dlhodobý finančný majetok je oceňovaný obstarávacou cenou
8. zásoby obstarané kúpou sú oceňované obstarávacou cenou
9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú oceňované vlastnými nákladmi
10. zásoby neboli obstarané iným spôsobom
11. zákazková výroba je ocenená vynaloženými nákladmi a kalkulovanou časťou zisku
12. pohľadávky sú ocenené menovitou hodnotou (obstarávacou cenou)
13. krátkodobý finančný majetok je ocenený menovitou hodnotou (cenné papiere obstarávacími cenami)
14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy je ocenené menovitou hodnotou
15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov sú ocenené menovitou hodnotou
16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy je ocenené menovitou hodnotou
17. o derivátoch nebolo účtované
18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi nie sú vykázané
19. prenajatý majetok a majetok obstaraný kúpou prenajatej veci je ocenený obstarávacou cenou
20. majetok obstaraný v privatizácii nebol
21. splatná daň z príjmov je ocenená menovitou hodnotou a odložená daň z príjmov je ocenená prepočtom – použitím sadzby dane predpokladanej pre budúce obdobia

d) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.

U dlhodobého nehmotného majetku sa vychádzalo z doby životnosti majetku.

e) dotácie na obstaranie majetku účtovná jednotka neprijala

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

F a 1. Prehľad o dlhodobom majetku	V Obstarávacích cenách (v tis. Sk)				
	01. 01. 2005	+ prírastky	- úbytky	+– presuny	31. 12. 2005
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	1 861	608			2 469
Zriaďovacie náklady (011)	62				62
Aktivované náklady na vývoj (012)					
Softvér (013)	1 661	608			2 269
Oceniteľné práva (014)					
Goodwill (015)					
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X)	138				138
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)					
Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (051)					
Dlhodobý hmotný majetok súčet	12 700	2 978	-1 375		14 303
Pozemky (031)					
Stavby (021)					
Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí (022)	12 700	2 978	-1 375		14 303
Pestovateľské celky trvalých porastov (025)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (026)					
Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032)					
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)					
Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)					

F a 2. Prehľad o dlhodobom majetku	Oprávky a opravné položky (v tis. Sk)				
	01. 01. 2005	+ prírastky	- úbytky	+– presuny	31. 12. 2005
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	1 117	575			1 692
Zriaďovacie náklady (071, 091A)	62				62
Aktivované náklady na vývoj (072, 091A)					
Softvér (073, 091A)	955	540			1 495
Oceniteľné práva (074, 091A)					
Goodwill (075, 091A)					
Ostatný dlh. nehm. majetok (079, 07X, 091A)	100	35			135
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)					
Poskytnuté preddavky na dlh. nehm. majetok (095A)					
Dlhodobý hmotný majetok súčet	10 215	2 064	-1 375		10 904

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

Pozemky (092A)					
Stavby (081, 092A)					
Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082, 092A)	10 215	2 064	-1 375		10 904
Pestovateľské celky trvalých porastov (085, 092A)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (086, 092A)					
Ostatný dlhodobý hm. majetok (089, 08X, 092A)					
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)					
Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)					

F a 3. Prehľad o dlhodobom majetku	V zostatkových cenách (v tis. SK)	
	01. 01. 2005	- úbytky
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	744	777
Zriaďovacie náklady		
Aktivované náklady na vývoj		
Softvér	706	774
Oceniteľné práva		
Goodwill		
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	38	3
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehm. majetok		
Dlhodobý hmotný majetok súčet	2 485	3 399
Pozemky		
Stavby		
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	2 485	3 399
Pestovateľské celky trvalých porastov		
Základné stádo a ťažné zvieratá		
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hm. majetok		
Opravná položka k nadobudnutému majetku		

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Spôsob poistenia dlhodobého majetku: havarijné poistenie

Názov poisťovne: Česká poisťovňa Slovensko

Výška poistenia dlhodobého majetku: 250,8 tis. SK

c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Suma založeného dlhodobého majetku (v tis.):

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

d) dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

e) nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

f) majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Goodwill	Brutto	Korekcia	Netto
Stav k 01. 01. 2005			
Prírastky za rok 2005			
Úbytky za rok 2005			
Presuny (+/-) za rok 2005			
Stav k 31. 12. 2005			

g) údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku

Opravná položka k nadobudnutému majetku	Brutto	Korekcia	Netto
Stav k 01. 01. 2005			
Prírastky za rok 2005			
Úbytky za rok 2005			
Presuny (+/-) za rok 2005			
Stav k 31. 12. 2005			

h) výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie:

1. náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:
2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:
3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:

DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

i) ovládané účtovné jednotky a účtovné jednotky, v ktorých má vykazujúca účtovná jednotka podstatný vplyv

Názov a sídlo podniku	Podiel na zákl. imaní	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia za rok 2005

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

F j. Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v tis. Sk)

	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny
Dlhodobý finančný majetok súčet			
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061)			
Podielové c. papiere a podiely s podstatným vplyvom (062)			
Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063, 065)			
Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)			
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067, 069)			
Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A, 067A, 06XA)			
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)			
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)			

F k. Prehľad o dlhodobom finančnom majetku – opravné položky (v tis. Sk)

	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny
Dlhodobý finančný majetok súčet			
Podielové c. papiere a podiely v ovládanej osobe (096A)			
Podielové c. papiere a podiely s podstatn. vplyvom (096A)			
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (096A)			
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (096A)			
Ostatný dlhodobý finančný majetok (096A)			
Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (096A)			
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (096A)			
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finanč. majetok (095A)			

F i. Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v zostatkových cenách (v tis. Sk)

	31. 12. 2005	31. 12. 2005
Dlhodobý finančný majetok súčet		
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe		
Podielové c. papiere a podiely s podstatným vplyvom		
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely		
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku		
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067, 069)–096A		
Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok		
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

m) dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: účtovná jednotka nemá taký majetok

n) ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania – vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: metóda vl. imania nebola použitá

ZÁSoby

Fo Prehľad o opravných položkách k zásobám				
Zásoby súčet	01. 01. 2005	+ tvorba	- zníženie	31. 12. 2005
Materiál (191, 19X)				
Nedokončená výroba a polotovary (192, 193,1 9X)				
Zákazková výroba s predpokl. nad 1 rok 192A				
Výrobky (194)				
Zvieratá (195)				
Tovar (196,1 9X)				
Poskytnuté preddavky na zásoby (391A)				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám:

p) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a účtovná jednotka má obmedzené právo s nimi nakladať:

q) údaje o zákazkovej výrobe: Neúčtovalo sa o zákazkovej výrobe

1. všeobecné údaje

1a. hodnota tej časti výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účt. období vykázaná vo výnosoch:

1b. metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v bežnom účtovnom období:

1c. metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby:

2. údaje o zákazkovej výrobe, ktorá ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nebola ukončená

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaný zisk alebo vykázaná strata ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

2b. suma prijatých preddavkov:

2c. suma zadržanej platby:

3. saldo zákazkovej výroby, ktorým sa rozumie súčet sumy vynaložených nákladov a vykázaného zisku po odpočítaní súčtu strát a fakturovaných súm za neukončenú zákazkovú výrobu:

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

POHLADÁVKY

Fr Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam				
Dlhodobé pohľadávky súčet (391A)	01. 01. 2005	+ tvorba	- zníženie	31. 12. 2005
Pohľadávky z obchodného styku				
Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky				
Odložená daňová pohľadávka				
Krátkodobé pohľadávky súčet (391A)	01. 01. 2005	+ tvorba	- zníženie	31. 12. 2005
Pohľadávky z obchodného styku	181 608	45 389		226 997
Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Sociálne zabezpečenie				
Daňové pohľadávky				
Iné pohľadávky				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam:

s) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Pohľadávky (spolu)	1 078 705
Pohľadávky do lehoty splatnosti	717 087
Pohľadávky po lehote splatnosti	361 618

t) hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, s uvedením formy zabezpečenia: 8 813 tis. Sk. Záložné právo na majetok dlžníka z titulu poskytnutia pôžičky

u) hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

v) Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky:

Odložená daňová pohľadávka bola vytvorená vo výške 4 643 Sk

Popis vzniku odloženej daňovej pohľadávky: prevaha odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a ich daňovou základňou.

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

w) o významných zložkách krátkodobého finančného majetku

Fw) Finančné účty	31. 12. 2005	Popis
Peniaze (211, 213, 21X)	141	
Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	7 488	
Účty v bankách s dobou viazanosti nad jeden rok 22XA		
Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X)-(291, 29X)		
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259)-291		

Fx) Finančné účty – opravné položky	01. 01. 2005	+ tvorba	- zníženie	31. 12. 2005
Peniaze (X)	x	x	x	x
Účty v bankách (X)	x	x	x	x
Účty v bankách s dobou viazanosti nad 1 rok (X)	x	x	x	x
Krátkodobý finančný majetok (291, 29X)				
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (291)				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku:

y) krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo:

a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s nim nakladať:

za) ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou – vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: metóda vlastného imania nebola použitá

ČASOVÉ ROZLIŠENIE

zb) významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Náklady budúcich období (381, 382)	282	Príjmy budúcich období (385)	13
Popis najvýznamnejších položiek:		Popis najvýznamnejších položiek:	
Ostatné:	282	Ostatné:	13

zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (v poznámkach prenajímateľa) v tis. Sk:	Istina	F. výnos
1. celková suma dohodnutých platieb k 31. 12. 2005		
2. a. suma istiny a finančného výnosu do jedného roka vrátane,		
2. b. suma istiny a finančného výnosu od jedného roka do piatich rokov vrátane,		
2. c. suma istiny a finančného výnosu viac ako päť rokov.		

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

VLASTNÉ IMANIE

1. opis základného imania

Základné imanie tvoria spoločenské podiely spoločnosti s ručením obmedzeným

Základné imanie tvorí (v tis.) ks akcií po =

ks akcií po =

popis a práva spojené s jednotlivými druhmi akcií: Spolu

Základné imanie bolo splatené vo výške: 100 % 200 tis. Sk

2. hodnota upísaného vlastného imania:

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vypořádanie účtovnej straty z roku 2004

5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty

Zmena reálnej hodnoty nebola v roku 2005 účtovaná

6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní (v tis. Sk)	za rok 2005	za rok 2004	rozdiel +/-
Na základné imanie 1 000 pripadá výsledok hospodárenia:	7 500	-23 915	31 415
v percentách:	750 %	-2 392 %	3 142 %
Na základné imanie 1 000 pripadá vlastné imanie:	-214 270	-221 770	7 500
v percentách:	-21 427 %	-22 177 %	750 %

ZÁVAZKY

b) Prehľad rezerv

Rezervy	01. 01. 2005	+ tvorba	- zníženie	31. 12. 2005	predpokl. rok použita
Rezervy zákonné					
Ostatné dlhodobé rezervy					
Krátkodobé rezervy	834	958	-834	958	rok 2006

Popis významných položiek rezerv:

c) výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Záväzky (spolu)	613 779
Záväzky do lehoty splatnosti	613 779
Záväzky po lehote splatnosti	

Výsledok hospodárenia za rok 2004	-4 783
Zákonný rezervný fond	
Nedeliteľný fond	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Neuhrazená strata minulých rokov	-4 783
Dividendy / podiely na zisku	
Iné:	

4. účtovná jednotka nevlastní akcie a podiely na základnom imaní, vrátane akcií a podielov na základnom imaní, vlastnených jej dcérskymi a pridruženými podnikmi

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

d) štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Záväzky	SPOLU	Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roku	od 1 do 5 r.	nad 5 rokov
Záväzky spolu	613 779	11 987	601 792	
Dlhodobé záväzky	601 792		601 792	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku		x		
Dlhodobé nevyfakturované dodávky		x		
Dlhodobé záväzky voči ovládanej, ovládajúcej osobe		x		
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci kons. celku		x		
Dlhodobé prijaté preddavky		x		
Dlhodobé zmenky na úhradu		x		
Vydané dlhopisy		x		
Záväzky zo sociálneho fondu	96	x	96	
Ostatné dlhodobé záväzky	601 696	x	601 696	
Odložený daňový záväzok		x		
Krátkodobé záväzky	11 987	11 987		
Záväzky z obchodného styku	2 376	2 376	x	x
Nevyfakturované dodávky	5 868	5 868	x	x
Záväzky voči ovládanej a ovládajúcej osobe			x	x
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			x	x
Záväzky voči spoločníkom a združeniu			x	x
Záväzky voči zamestnancom	2 458	2 458	x	x
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	627	627	x	x
Daňové záväzky a dotácie	637	637	x	x
Ostatné záväzky	21	21	x	x
Bankové úvery a výpomoci				
Bankové úvery dlhodobé		x		
Bežné bankové úvery			x	x
Krátkodobé finančné výpomoci			x	x

e) hodnota záväzkov zabezpečenom záložným právom alebo inou formou:

Popis formy zabezpečenia:

f) spôsoby vzniku odloženého daňového záväzku,

Odložený daňový záväzok nebol tvorený.

Popis vzniku odloženého daňového záväzku:

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

g) prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu:

Záväzky zo sociálneho fondu na začiatku obdobia	94	Čerpanie na závodné stravovanie, regen. p. s.	48
Tvorba z nákladov	74	Sociálne výpomoci, doprava do zamestnania	
Tvorba zo zisku		Dôchodkové pripistenie	
Tvorba z fondov		Ostatné čerpanie	28
Tvorba z darov a dotácií		Čerpanie spolu x	76
Ostatná tvorba	4		
Tvorba spolu	78	Záväzky zo sociálneho fondu na konci obdobia	96

h) údaje o vydaných dlhopisoch: účtovná jednotka neemitovala dlhopisy

Vydané krátkodobé dlhopisy (241/-/255A)

Vydané dlhopisy (473A/-/255A)

Emisia	Menovitá hodnota	Emis. kurz	Úrok	Splatnosť

i) údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach:

Bankové úvery dlhodobé	Spolu
Popis	
Mena	
Hodnota v cudzej mene	
Hodnota v slovenských korunách	
Výška úroku	
Splatnosť	
Forma zabezpečenia	

Krátkodobé finančné výpomoci	Spolu
Popis	
Mena	
Hodnota v cudzej mene	
Hodnota v slovenských korunách	
Výška úroku	
Splatnosť	
Forma zabezpečenia	

Bežné bankové úvery	Spolu
Popis	
Mena	
Hodnota v cudzej mene	
Hodnota v slovenských korunách	
Výška úroku	
Splatnosť	
Forma zabezpečenia	

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

ČASOVÉ ROZLIŠENIE

j) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Výdavky budúcich období (383)		Výnosy budúcich období (384)	291 925
Popis najvýznamnejších položiek:		Popis najvýznamnejších položiek:	
ostatné:		ostatné:	

k) významné položky derivátov:

l) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:

forma tohto zabezpečenia.

m) majetok prenajatý formou finančného prenájmu (v poznámkach nájomcu) v tis. Sk:

	Istina	F. náklad
1. celková suma dohodnutých platieb k 31. 12. 2005		
2. a. suma istiny a finančného výnosu do jedného roka vrátane		
2. b. suma istiny a finančného výnosu od jedného roka do piatich rokov vrátane		
2. c. suma istiny a finančného výnosu viac ako päť rokov.		

H. Informácie o výnosoch

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa typov výkonov a hlavných oblastí odbytu

Tržby podľa hlavných činností	Spolu	Hlavné činnosti			
	
Tržby za predaj tovaru	1	1			
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	184 343	184 343			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	184 344	184 344			

Tržby podľa teritórií odbytu	Spolu	SR	Zahraničie:		
		
Tržby za predaj tovaru	1	1			
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	184 343	184 343			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	184 344	184 344			

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob v súvahe		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát		
Rozdiel		
Dôvody vzniku rozdielu	manká a škody	
	opravné položky	
	zmena metódy oceňovania	
	dary	
	reprezentačné	
	nákupná cena zvierat	
	iné:	

c) opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Aktivácia (účtová skupina 62)		Popis
Aktivácia materiálu a tovaru		
Aktivácia vnútroorganizačných služieb		
Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku		
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		

d) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	87 224	Popis
Tržby z predaja DNM		
Tržby z predaja DHM	347	
Tržby z predaja materiálu		
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.	83 322	
Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.		
Výnosy z odpísaných pohľadávok	296	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	3 259	

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

e) opis a suma významných položiek finančných výnosov

Finančné výnosy	185 240	Popis
Tržby z predaja c. p. a podielov		
z toho tržby z predaja dlhodobého FM		
Úroky	901	
Kurzové zisky	6	
z toho kurzové zisky k 31. 12. 2005		
z toho kurzové zisky na cash k 31. 12. 2005	6	
Výnosy z precenenia cenných papierov		
Výnosy z dlhodob. finančného majetku		
Výnosy z krátkodob. finančného majetku		
Výnosy z derivátových operácií		
Ostatné finančné výnosy	184 333	

f) mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období – ich suma a opis bežného minulých

Mimoriadne výnosy	týkajúce sa období:		Popis
	bežného	minulých	
Výnosy zo zmeny metódy			
Náhrady škôd			
Ostatné mimoriadne výnosy	297		

I. Informácie o nákladoch

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Služby	31 043	Popis
Opravy a udržiavanie	416	
Cestovné	273	
Náklady na reprezentáciu	2 410	
Ostatné služby	27 944	
v tom:		

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Ostatné náklady na hospodársku činnosť	3 379	Popis
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	163	
Predaný materiál		
Dary	2 328	
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.		
Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.	205	
Odpis pohľadávky	281	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	402	
Manká a škody		

c) opis a suma významných položiek finančných nákladov

Finančné náklady	155 201	Popis
Predané cenné papiere a podiely		
Úroky	110 125	
Kurzové straty	27	
z toho kurzové straty k 31. 12. 2005		
z toho kurzové straty na cash k 31. 12. 2005	5	
Náklady na precenenie cenných papierov		
Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Náklady na derivátové operácie		
Ostatné finančné náklady	45 049	
Manká a škody na finančnom majetku		

d) mimoriadne náklady týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období – suma a opis

Mimoriadne náklady	týkajúce sa období:		Popis
	bežného	minulých	
Náklady na zmenu metódy		730	zmena vykazovania z výnosu z DOUD
Škody			
Ostatné mimoriadne náklady			

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

J. Informácie o daniach z príjmov

a) suma odložených daní z príjmov vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

1. účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad
2. účtovaných v bežnom účtovnom období ako výnos

b) suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa:

1. umorenia daňovej straty
2. nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov
3. dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala

c) suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach

d) odložená daňová pohľadávka nebola zaúčtovaná k týmto sumám:

neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, odpočítateľných dočasných rozdielov

e) odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov

f) vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov

Splatná daň z príjmov	
Odložená daň z príjmov	4 645
Daň z príjmov spolu	4 645
Daň pripadajúca na výsledok hospodárenia pred zdanením	1 168
Rozdiel	3 477
Daň pripadajúca na trvalé rozdiely medzi VH a základom dane	1 034

Účtovná jednotka nemá povinnosť účtovania odložených daní

g) zmena sadzby dane z príjmov: aktuálna sadzba dane 19 %, oproti predchádzajúcemu obdobiu nedošlo k zmene sadzby dane z príjmov

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

významné položky prenajatého majetku:

významné položky majetku prijatého do úschovy:

významné položky pohľadávok:

významné položky záväzkov:

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe

vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí

z poskytnutých záruk

zo všeobecne záväzných právnych predpisov

zo zmlúv o podriadenom záväzku

z ručenia

Iné:

z toho: týkajúce sa spriaznených osôb

b) opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky nevykázaných v súvahe

z devízových termínovaných obchodov

z obchodov s finančnými derivátmi

z opčných obchodov

z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb

zo zmluvy o kúpe prenajatej veci

z nájomných zmlúv

servisných zmlúv

poistných zmlúv

koncesionárskych zmlúv

licenčných zmlúv

práv a povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov

z privatizácie

Iné:

z toho: týkajúce sa spriaznených osôb

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Príjmy a výhody členov orgánov účtovnej jednotky	Štatutárne orgány	Dozorné orgány	Iné:	Iné:	Bývalí členovia
Odmeny členom orgánov	311				
Iné peňažné príjmy					
Nepeňažné príjmy					
Suma peňažných preddavkov					
Hodnota nepeňažných preddavkov					
Suma úverov					
Záruky za záväzky členov orgánov					

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznené osoby	Druh transakcie	Veľkosť transakcie	Cenová politika	Percento celk. obj.	Neukončené transakcie
Materské podniky					
Dcérske podniky					
Sesterské podniky	8	2 000			
Spoločné podniky					
Pridružené podniky					
Akcionári, spoločníci					
S podstatným vplyvom					
Kľúčový management					
Podniky ovládané akcionármi					
Podniky ovládané managementom					

Druhy transakcií:

1 – kúpa a predaj zásob, 2 – kúpa a predaj iného majetku, 3 – služby, 4 – obchodné zastúpenie, komisionárske zmluvy, 5 – leasingové zmluvy, 6 – licenčné zmluvy, 7 – transfer know-how v oblasti výskumu a vývoja, 8 – zmluvy o financovaní, 9 – záruky, 10 – manažérske zmluvy, 11 – iné:

b) obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane, okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne:

c) zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládanou a ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili:

Príloha k účtovnej závierke v plnom znení

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie najmä o:

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien

b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia

c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky

d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti

e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku

f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov

h) zlúčení, splnutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky

i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome

j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

P. Prehľad zmien vlastného imania za rok 2005

Položka	Stav		Zmena stavu	Popis (dôvody zmien)
	01. 01. 2005	31. 12. 2005		
Základné imanie zapísané do obchodného registra	200	200		
Základné imanie nezapísané do obchodného registra				
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely				
Emisné ážio				
Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov				
Ostatné kapitálové fondy				
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia				
Fondy tvorené zo zisku	20	20		
Nerozdelený zisk minulých rokov				
Neuhradená strata minulých rokov	-39 791	-44 574	-4 783	
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	-4 783	x		
Účtovný zisk alebo účtovná strata	x	1 500	1 500	zisk za rok 2005
Vyplatené dividendy	x	x		
Ďalšie zmeny vlastného imania	x	x		
Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa				
Vlastné imanie spolu	-44 354	-42 854	1 500	