PROFI CREDIT
Twoje pieniądze

RAPORT ROCZNY // 2013

PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o.

www.proficredit.pl

WYBRANE WSKAŹNIKI PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O

	2013	2012	2011	2010
Udzielone pożyczki (Produkcja)				
Liczba udzielonych pożyczek	47 527	35 665	24 152	14 015
Wartość nominalna udzielonych pożyczek (w mln zł)	425	279	176	105,7
Zasoby ludzkie				
Liczba pracowników	241	181	156	140
Liczba zewnętrznych Doradców Finansowych	2200	1 432	1 155	596
Wskaźniki finansowe (w mln zł)				
Aktywa ogółem	435, 3	285,8	207,8	165,6
Przychody ogółem	246	169,4	91,5	77,2
Profit/Loss before taxation Wynik gospodarczy przed opodatkowaniem	71,2	41,3	-18,8	6,2
Podatek dochodowy	7,6	13,6	1,8	6,9
Wynik gospodarczy po opodatkowaniu	63,6	27,7	-20,7	-0,7

02 WYBRANE WSKAŹNIKI PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O.
05 GRUPA FINANSOWA PROFIREAL
06 SŁOWO WSTĘPNE CEO
07 CHARAKTERYSTYKA PROFI CREDIT POLAND SP. Z O. O.
07 Zarząd
08 Profil Spółki
10 Oferta produktowa
11 Wyniki sieci handlowej
12 Struktura sieci
14 Pracownicy
15 Odpowiedzialność społeczna Spółki
16 SPRAWOZDANIE Z ZARZĄDU
20 OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
32 SPRAWOZDANIE FINANSOWE
32 Bilans (w złotych)
35 Rachunek zysków i strat (w złotych)
36 Zestawienie zmian w kapitale własnym (w złotych)
37 Rachunek przepływów pieniężnych (w złotych)
39 KONTAKT

WYBRANE WSKAŹNIKI PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O.

PROFIREAL Group to międzynarodowa grupa finansowa działającą na rynkach Europy Środkowo-Wschodniej. Jest jednym z najbardziej rozpoznawanych dostawców pożyczek w Czechach, Słowacji, Polsce, Bułgarii i Rosji. Spółki należące do dywizji PROFI CREDIT działają w dziedzinie pożyczek , a spółki wchodzące w skład dywizji PROFIDEBT zajmują się transakcjami związanymi z zakupem i odzyskiwaniem należności.

PROFIREAL Group SE z siedzibą w Holandii jest dominującą Spółką grupy. Zajmuje się udzielaniem pożyczek finansowych od 2000 roku, kiedy to rozpoczęto sprzedaż w Republice Czeskiej i na Słowacji, oraz wykupem i windykacją wierzytelności od roku 2005, gdy znów to Czechy i Słowacja były pierwszymi krajami inicjującymi tę działalność.

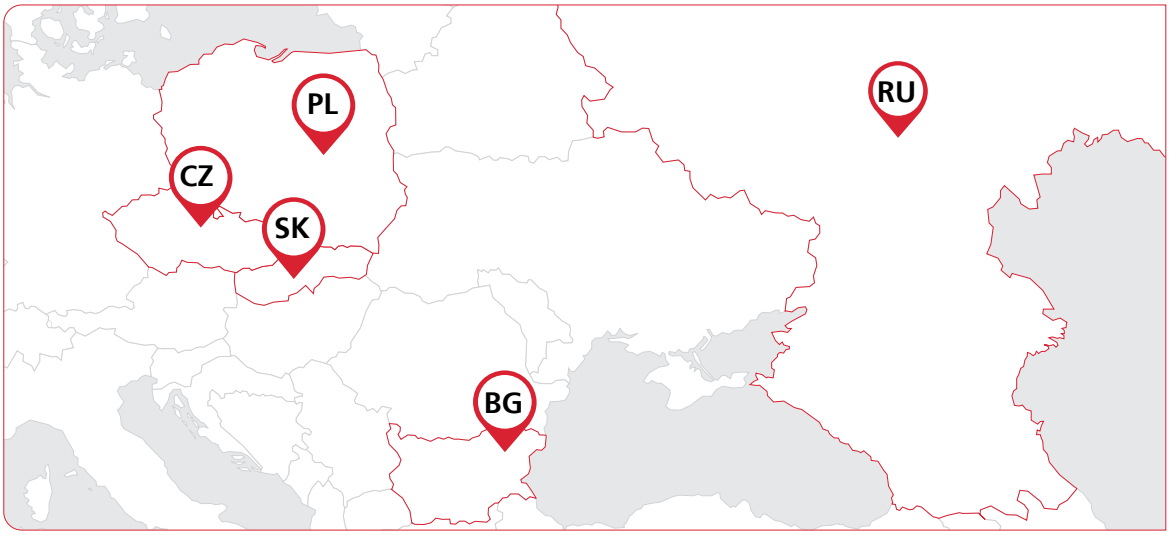
Przez cały ten czas w biznesie, PROFI CREDIT udało się wypłacić prawie

800 000 pożyczek. Najsilniejszą pozycję ma oddział w Republice Czeskiej, osiągajacy największą rentowność. Udział Republiki Czeskiej w całkowitej wartości sprzedaży pożyczek wynosi 44%.

Kwota udzielonych pożyczek przez dywizję PROFI CREDIT w 2013 roku wzrosła o 40% w stosunku do roku poprzedniego. Wynik ten był przede wszystkim wspierany przez wzrost w PROFI CREDIT Poland o 50%, Profi Credit Czech o 22%, a oddział firmy na Słowacji odnotował wzrost o 23%. Wartość nominalna udzielonych pożyczek i kredytów przez dywizję PROFI CREDIT przekroczyła kwotę 285 milionów.

Jednym z naczelnych priorytetów wszystkich spółek PROFIREAL Group jest jakość portfela klienta. Grupa dostosowuje swoje działania operacyjne, głównie w zakresie zarządzania ryzykiem, do sytuacji ekonomicznej poszczególnych państw.

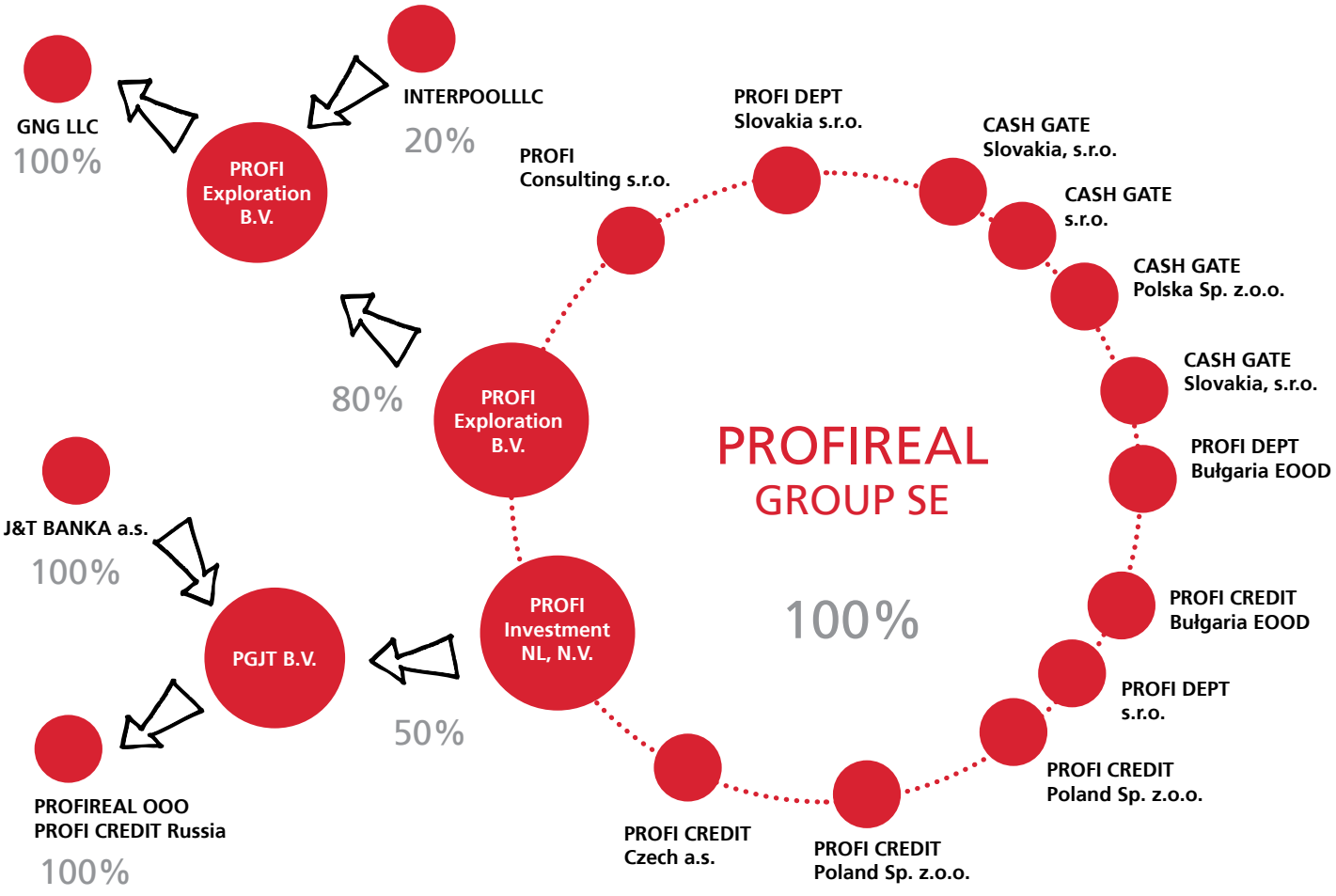
PROFIREAL Group koncentruje swoją działalność w krajach Europy Środkowej i Wschodniej.



Misją utworzonej niedawno dywizji PROFI INVESTMENT jest wspieranie działalności biznesowej Grupy PROFIREAL. Do naczelnych zadań PROFI INVESTMENT należy wyszukiwanie nowych możliwości inwestycyjnych oraz prowadzenie projektów o dużym potencjale - zarówno w skali lokalnej jak i międzynarodowej. Firma nie tylko przejmuje udziały w projektach, które są już w toku i potrzebują partnera z dużym kapitałem, ale także oferuje kapitał startowy dla nowych przedsięwzięć.
Jednym z działań PROFI INVESTMENT było przejęcie PROFIDEBT Słowacja, s.r.o.

Celem PROFIREAL Group jest także stabilizacja istniejącej działalności oraz stałe dostosowywanie się do sytuacji gospodarczej poszczególnych krajów. Główny nacisk kładzie się na zarządzanie ryzykiem, jakość, optymalizację wszystkich procesów wewnątrz poszczególnych spółek grupy, redukcję kosztów oraz utrzymanie udziałów w rynku.

STRUKTURA GRUPY PROFIREAL



SŁOWO WSTĘPNE CEO

Jarosław Chęciński
Dyrektor Wykonawczy

Szanowni Państwo,

Z satysfakcją prezentuję Państwu sprawozdanie finansowe PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o. za rok 2013. Czas ten był to kolejnym okresem dynamicznego rozwoju PROFI CREDIT Poland. Wyniki osiągnięte w trakcie ubiegłego roku potwierdzają silną pozycję Spółki w coraz bardziej konkurencyjnym środowisku rynkowym. W roku 2013 Spółka udzieliła 47 527 pożyczek o łącznej wartości 425 milionów złotych, notując tym samym ponad 52%-owy wzrost sprzedaży. Zysk netto na przestrzeni ubiegłego roku wyniósł niemal 64 miliony złotych – jest to najwyższy wynik w historii istnienia Spółki na polskim rynku.

Strategia biznesowa, którą Spółka obrała w roku ubiegłym koncentrowała się na tworzeniu nowych produktów, pozwalających skuteczniej eksplorować nowe segmenty klientów oraz działaniu mającym na celu ograniczenie szkodowości portfela sprzedaży.

Duży wpływ na kierunek rozwoju Spółki miało opublikowanie w sierpniu ubiegłego roku znowelizowanej Rekomendacji T. Wydany przez Komisję Nadzoru Finansowego akt spowodował konieczność gruntownego przemodelowania portfolio produktowego i dopasowania go do całkowicie nowego kontekstu legislacyjnego i konkurencyjnego. Szybka i precyzyjna reakcja Spółki na zmiany była możliwa dzięki wcześniejszej zmianie procesów wewnętrznych, zakładających stały i systematyczny monitoring zmian w otoczeniu zewnętrznym oraz podejmowanie aktywności optymalizacyjnych na najwcześniejszym możliwym etapie.

Ogromny progres handlowy był możliwy również dzięki uruchomieniu nowych, alternatywnych kanałów dystrybucji. Początkiem drugiego kwartału została uruchomiona struktura telesales, która już w początkowym okresie działania, notowała sukcesy sprzedażowe. W ostatnim kwartale zakończyły się pomyślnie testy wdrożeniowe platformy sprzedaży online, której założeniem jest wsparcie sprzedaży w roku 2014.

Rokrocznemu zwiększaniu planów sprzedażowych towarzyszy proporcjonalne powiększanie zasobów Spółki. Do ponad 240 wzrosła ilość pracowników etatowych – do ponad 2 200 pracowników sprzedażowych w terenie. Końcem roku 2013 Spółka dysponowała rozbudowaną siecią niemal 75 biur stacjonarnych, skupiających wokół siebie profesjonalnie przygotowane grupy sprzedażowe.

Przed nami rok intensywnej pracy. Chcemy, aby rozwój Spółki opierał się na misji, zakładającej realizację potrzeb finansowych możliwie jak największej ilości klientów oraz ich satysfakcję z wysokiego poziomu obsługi.

Dziękuję wszystkim Kontrahentom, Wspólnikom oraz Klientom za kolejny udany rok. Spółka jest dobrze przygotowana na rok 2014 i wyzwania sobie przed sobią stawia. Wierzę, że dzięki ciężkiej pracy, uczciwości oraz elastycznemu podejściu do zmieniającego się rynku, uda nam się zrealizować wszystkie plany.

Jarosław Chęciński
J. Chęciński
Chief Executive Officer

ZARZĄD

Ing. Petr Vrba
Prezes Zarządu

Po ukończeniu nauki w gimnazjum pardubickim o specjalizacji matematyczno - fizycznej, rozpoczął studia na Uniwersytecie Pardubickim na Wydziale Transportu o kierunku managementu, marketingu i logistyki. Po studiach rozpoczął pracę w spółce Profireal na stanowisku junior managera, został członkiem Zarządu Spółki, a od kwietnia 2006 roku dyrektorem generalnym PROFI CREDIT. Jest odpowiedzialny za koordynację całości działań PROFIREAL Group.

Pavel Strnádek, AA
Zastępca Zarządu

W roku 1995 ukończył Instytut Języków Zagranicznych, na Uniwersytecie w Pardubicach zeSpecjalizacją nauczanie i tłumaczenie języka angielskiego. W roku 1997 ukończył College Miami-Dade ze specjalizacją Ekonomia i Administracja w Biznesie. Podczas studiów w Stanach Zjednoczonych pracował w Dziale Finansowym w centrali jednej z większych firm w swojej branży – CHS Electronics Inc.. Po powrocie do Czech, pracował jako CFO, CEO oraz Przewodniczący Zarządu w branży IT. W 2001 roku, dołączył do Citibanku jako Bankier Korporacyjny. W 2003 został dyrektorem oddziału Citibank w Pardubicach i był odpowiedzialny za usługi bankowe dla klientów prywatnych z regionu EASBOHEMIAN. W lipcu 2006 roku rozpoczął pracę w PROFI CREDIT jako Dyrektor sprzedaży na Europe Centralną. Pełni także rolę członka zarządu.

Jarosław Chęciński
Dyrektor Wykonawczy

Karierę zawodową rozpoczął w londyńskim biurze Accenture na stanowisku Konsultant Zarządzania. Jako Konsultant Zarządzania procował również w Pricewaterhouse Coopers w Filadelfii, USA doradzając klientom działającym w branżach: telekomunikacja, transport, farmaceutyka. Następnie podjął pracę jako Dyrektor marketingu w Alltel Communications (5 największy operator komórkowy w USA) w Seattle. Po powrocie do Polski w 2007 roku podjął pracę w branży kolejowej jako Szef Sprzedaży i Marketingu dla DB Schenker Rail Polska. Od października 2010 roku pracuje w Profi Credit Poland, od stycznia 2011 roku jako Dyrektor Wykonawczy. Posiada trzy tytuły magistra, w tym m.in.: magisterium z nauk europejskich Uniwersytetu Cambridge (Magdalene) oraz MBA Uniwersytetu Drexel w Filadelfii.

Sławomir Pawliki
Członek Zarządu

Ukończył Politechnikę Łódzką na kierunku inżynieria produkcji przemysłowej. Na początku kariery zawodowej był związany ze sprzedażą usług w branży telekomunikacyjnej, medycznej oraz farmaceutycznej. W spółce PROFI CREDIT pracuje od 2005 roku. Początkowo pełnił funkcję Development Managera a następnie Kierownika Działu Rozwoju. Zajmował się m.in. kontrolą oraz szkoleniami sieci handlowej na terenie całej Polski. Od marca 2007 roku pełni funkcję Dyrektora Działu Windykacji.

PROFIL SPÓŁKI

Grupa Profireal działa na polskim rynku od 2004 roku i od samego początku specjalizuje się w udzielaniu pożyczek konsumenckich i biznesowych, które są alternatywą dla kredytów bankowych. W 2008 roku firma przeszła proces rebrandingu i jej obecna nazwa to PROFI CREDIT Poland. Firma jest częścią Profireal SE, europejskiej grupy specjalizującej się w sektorze finansowym na rynkach Środkowej i Wschodniej Europy. Oprócz PROFI CREDIT Poland, członkami grupy Profireal SE są następujące spółki: PROFI CREDIT Czechy, PROFI CREDIT Słowacja, PROFI CREDIT Bułgaria EOOD (założony w 2006) oraz PROFI CREDIT Rosja. PROFI CREDIT Poland jest obecnie jedną z największych firm specjalizujących się w pożyczkach konsumenckich w Polsce. Struktura firmy oparta jest na regionach, które mają swoje siedziby w oddziałach regionalnych i są obsługiwane przez centralę firmy w Bielsku-Białej. PROFI CREDIT Poland posiada 20 głównych regionów i ponad 70 jednostek terenowych. Zatrudnia ponad 2300 aktywnych doradców finansowych, gotowych przedstawić najbardziej odpowiednią ofertę pożyczki dla każdego klienta. Głównym celem firmy jest zaspokojenie potrzeb finansowych klientów i stworzenie produktu, który zapewniłby stabilizację i rozwój na rynku pożyczkowym. Głównym produktem firmy jest pożyczka przeznaczona dla osób zatrudnionych na umowę o pracę, emerytów i rencistów, oraz prowadzących własną działalność gospodarczą.

System identyfikacji wizualnej Spółki jest zbiorem elementów komunikacyjnych. Najważniejszym z nich jest logo, którego zadaniem jest wzbudzać pozytywne emocje wśród klientów i umożliwić identyfikację marki w przejrzysty sposób. Korporacyjny wizerunek pozwolił nam osiągnąć sukces na rynku i odegrał wielką rolę w procesie tworzenia obrazu marki wśród odbiorców. Jest kombinacją wielu elementów, takich jak kolorystyka, typografia i symbolika, które głęboko zapadają w pamięci odbiorców. Maksymalna integracja wszystkich elementów estetyki wizualnej, funkcjonalności i potencjału komunikacyjnego formuje nową jakość obrazu Spółki. Wizerunek ten w ciągu wielu lat ciężkiej pracy sprawił, że jesteśmy postrzegani w oczach klientów, partnerów i kontrahentów jako firma przyjazna i godna zaufania. Pamiętamy, że wizerunek firmy jest jak angielski trawnik - wymaga lat ciężkiej i cierpliwej pracy, aby osiągnąć dobre wyniki.

PROFI CREDIT Poland

Wiodący pożyczkodawca, PROFI CREDIT Poland, jest członkiem Profireal Group, międzynarodowej grupy finansowej operującej na terenach Centralnej i Wschodniej Europy: Bułgarii, Republice Czeskiej, Polsce, Słowacji i Rosji. PROFI CREDIT Poland jest dynamicznie rozwijającą się firmą ze stabilnym i bardzo efektywnym zespołem specjalistów.

2004 – 2008 Firma powstaje pod nazwą PROFIREAL Polska i rozpoczyna udzielanie pożyczek

2010 Restrukturyzacja i zmiana obecnej nazwy na PROFI CREDIT Poland

2011 Dalszy rozwój portfela produktowego mający na celu zaspokojenie potrzeb większej grupy docelowej

2012 Łączna wartość udzielonych pożyczek: 176.000.000 zł

2013 Łączna wartość udzielonych pożyczek: 279.000.000 zł

Firma zostaje jednym z liderów rynku pożyczek pozabankowych i udziela pożyczek o łącznej wartości 424.000.000 zł

PROFI CREDIT Czechy

1994 PROFIREAL powstaje jako firma specjalizująca się w obrocie nieruchomościami oraz nabywaniem i zarządzaniem kontami należności

2000 Firma wchodzi na rynek jako firma pożyczkowa dla osób prywatnych pod nazwą PROFI CREDIT

2003 PROFI CREDIT rozszerza swoje portfolio o ofertę pożyczek i finansowania osób samozatrudnionych. Portfolio produktowe rozszerza się o klientów indywidualnych i biznesowych

2007 PROFI CREDIT wypłaca 1.97 miliardów CZK w pożyczkach, liczba klientów przewyższa 100.000

2010 PROFI CREDIT świętuje dziesięć lat na rynku czeskim, gdzie udzieliło pożyczek w wartości nominalnej 10.817 miliardów CZK

2013 Kredyty i finansowania przyznane w tym roku przekraczają 1.26 miliardów CZK

OFERTA PRODUKTOWA

Głównym produktem firmy są pożyczki gotówkowe przeznaczone dla osób zatrudnionych na umowę o pracę, emerytów, rencistów oraz przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą. Stanowią one alternatywę dla komercyjnych kredytów bankowych. Nasza firma oferuje produkty A, A-, A+, E, E- oraz I przeznaczone dla klientów, zatrudnionych na umowę o pracę, zlecenie, dzieło, emerytów i rencistów. Pożyczki wypłacane są bezpośrednim przelewem na rachunek klienta. W taki sam sposób klienci dokonują spłaty pożyczki. Pożyczki mogą być przeznaczone na dowolny cel, z wyjątkiem jednego, związanego z działalnością gospodarczą. Produkty G-, G oraz G+ są zaś przeznaczone dla przedsiębiorców. Wartość kwoty pożyczki wynosi od 5000 - 15.000 zł.

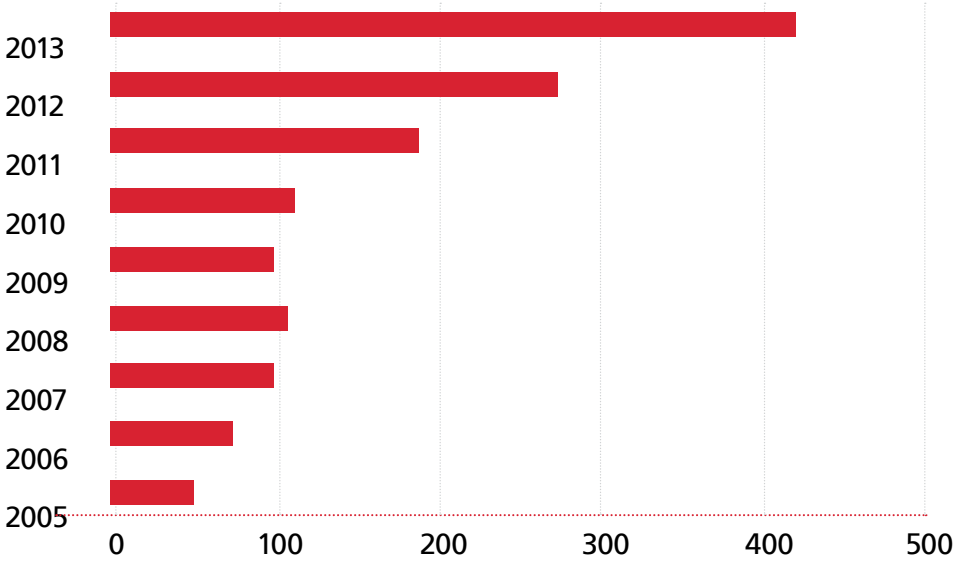
Metoda spłacania pozostaje taka sama jak w produktach konsumenckich - to stały przelew na konto. Ogromna dostępność i szybki proces przyznawania może być liczony jako główna zaleta pożyczek PROFI CREDIT, ponieważ:

- Firma oferuje indywidualne podejście do potrzeb każdego klienta, jego zarobków i możliwości spłaty,
- Każdy doradca finansowy może, poprzez swoją wiedzę zawodową, zaoferować pomoc w rozwiązywaniu większości problemów finansowych.

Proces udzielania pożyczek jest jasny i wymaga tylko jednego spotkania z doradcą finansowym z danym klientem. To pozwala klientowi oszczędzić czas, bez konieczności podpisywania dodatkowych dokumentów. Pieniądze przelewane są bezpośrednio na konto klienta zaraz po akceptacji pożyczki.

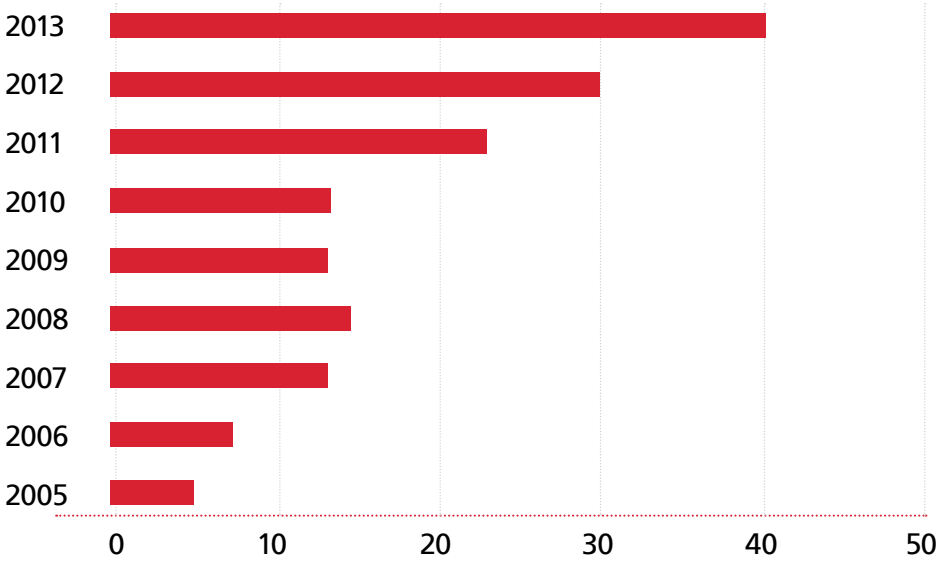
2013 był bez wątpienia rokiem dużego sukcesu naszej sieci handlowej. Plan sprzedaży został zrealizowany dzięki zaangażowaniu i maksymalizacji efektywności. Łączna kwota udzielonych pożyczek wyniosła 424 mln zł, co jest najlepszym wynikiem w historii PROFI CREDIT Poland. Ogólny wynik był o 68% wyższy niż w 2012 roku, kiedy nasza sprzedaż wyniosła 279 mln zł.

WARTOŚĆ NOMINALNA PRODUKCJI W MLN ZŁOTYCH



W 2013 roku można zaobserwować wzrost ogólnej liczby udzielonych pożyczek. Wypłacono 40 763 umów, co oznacza wzrost o 26% w stosunku do roku poprzedniego.

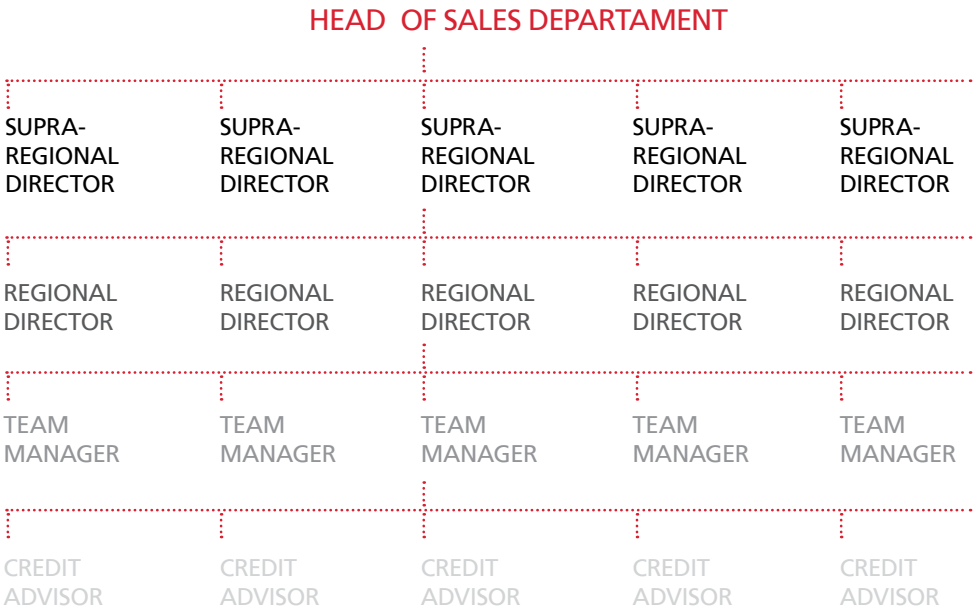
LICZBA UMÓW W TYSIĄCACH



STRUKTURA SIECI I DZIAŁU MARKETINGU

PROFI CREDIT Poland jest drugim największym sprzedawcą niebankowych pożyczek w Polsce.
Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom rynku, firma utrzymuje rozwój nowych produktów, takich jak produkty E, E- oraz I, przeznaczonych dla osób ze zwiększonym ryzykiem.

Dyrektor Działu Handlowego jest odpowiedzialny za wszystkie działania handlowe w Polsce. Koordynuje działania 5 Dyrektorów Nadregionalnych. Stara się On dotrzeć do możliwie najwyższego poziomu sprzedaży. Oprócz profesjonalnej pomocy udzielanej przez Dyrektorów Nadregionalnych może on liczyć na pomoc Dyrektorów Regionalnych. Obecnie firma posiada 20 regionów w całej Polsce.



Kierownicy Rejonów i Doradcy Finansowi są podwładnymi Dyrektorów Regionalnych. Starają się zdobyć jak najwięcej nowych klientów, przy użyciu technik sprzedaży bezpośredniej. Pracownicy każdego oddziału regionalnego są odpowiedzialni za całość obsługi klienta i wstępnych działań windykacyjnych. Główną motywacją dla całej sieci sprzedaży jest atrakcyjny, oparty na efektywności bonus. W zależności od pozycji, każdy pracownik może otrzymać dodatkową premię lub inne świadczenia od pracodawcy, a nawet awans, jeśli wykazuje one niezwykłą wydajność w miejscu pracy.

Dział Handlowy jest aktywnie wspierany przez Dział Marketingu. Celem firmy jest integracja działań tych działów, tak by współpracowały one z powodzeniem i osiągały najlepsze rezultaty. Wiele działań inicjowanych i realizowanych przez Dział Marketingu jest narzędziem do osiągnięcia tego celu (np. Program Polecasz-Zarabiasz, Pożyczka Online). Dział Marketingu wciąż podlega ciągłym zmianom, w celu zapewnienia jeszcze lepszych danych, pomocnych w tworzeniu nowych produktów, organizacji sprzedaży i promocji.

Jedną z tych zmian jest, na przykład, stworzenie pożyczki online. Jest to specjalny system umożliwiajacy uzyskanie przez klienta pożyczki za pośrednictwem Internetu. Zatrudniono również wielu nowych pracowników ze względu na realizację nowych zadań Działu Marketingu. Przejmuje on odpowiedzialność tworzenia, modyfikowania, usuwania i dbania o produkty firmy (dokumentacja, instrukcje obsługi produktów i kalkulatory).

Dyrektor Działu Marketingu jest odpowiedzialny za wszystkie działania promocyjne. Zastępca Dyrektora Działu Marketingu jest jego podwładnym i w tym samym czasie pracuje jako Menedżer Segmentu Pożyczek Konsumenckich, koordynuje też pracę trzech Specjalistów do Spraw Komunikacji Marketingowej. W Dziale Marketingu pracuje również Koordynator Call Center, Menadżer Segmentu Pożyczek Biznesowych oraz dwóch Specjalistów do Spraw Wsparcia Marketingowego Sieci Sprzedaży, którzy są bezpośrednimi podwładnymi Dyrektora Działu Marketingu.

PRACOWNICY

W naszym zespole pracuje 241 osób i liczba ta stale rośnie. Dynamiczny rozwój naszej firmy, jeśli możliwy dzięki wysokiej jakości pracy i zaangażowaniu pracowników. Chcemy tym samym stworzyć zintegrowaną politykę kadrową dla całej firmy.

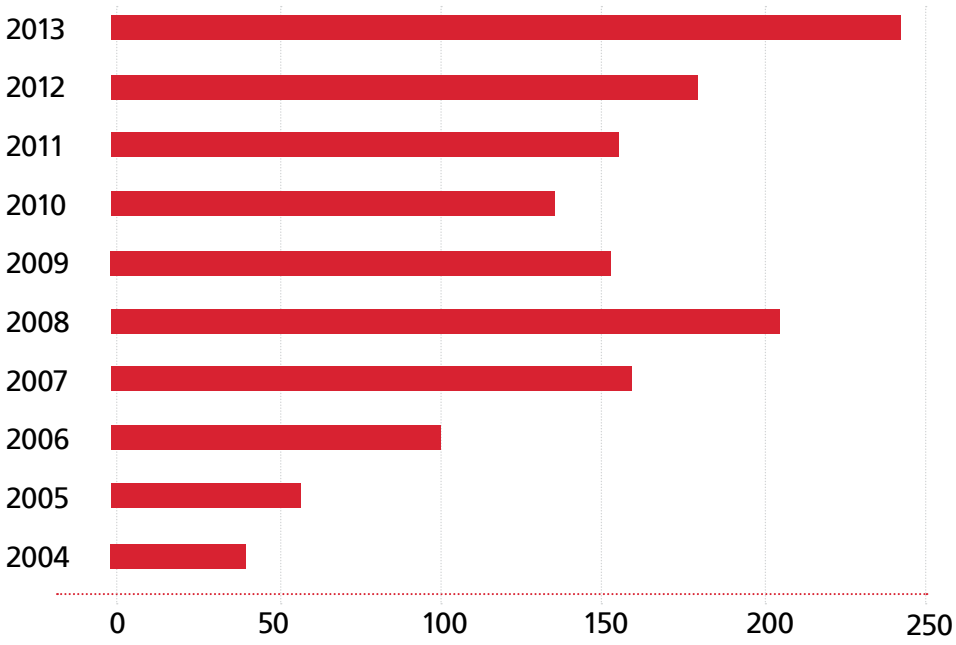
Stawiamy na stały rozwój naszych pracowników, oferując im system szkoleń i wynagrodzeń motywacyjnych. Oferujemy dobre warunki pracy i stabilność zatrudnienia. Nasi pracownicy mogą doskonalić swoje umiejętności poprzez uczestnictwo w rozmaitych szkoleniach i kursach językowych.

Po zakończeniu swojej pracy, nasi pracownicy mogą skorzystać z karty Multisport

Plus, oferującej szeroką gamę usług sportowych i rekreacyjnych, takich jak dostęp do aerobiku, baseny, siłownie, ścianka wspinaczkowa, kursy tańca itp. Każdy posiadacz karty ma niemal nieograniczony dostęp dla najlepszych i najbardziej popularnych obiektów sportowych w Polsce.

Większość naszych pracowników ma wykształcenie wyższe lub jest w trakcie studiów. Średnia wieku pracowników wynosi 32 lata.
Dzięki najsilniejszemu fundamentowi firmy - naszym pracownikom - udało nam się osiągnąć sukces. To oni są powodem naszych starań o rozwój, pozyskiwanie wiedzy o ich potrzebach i nagradzania najwybitniejszych z nich.

LICZBA PRACOWNIKÓW



PROFI CREDIT jest nowoczesną, europejską firmą, która działa zgodnie z zasadami społecznej odpowiedzialności biznesu w zakresie zapobiegania korupcji, przejrzystości i oczywiście utrzymania dobrych relacji z naszymi klientami. Wizerunek naszej firmy i zaufanie klientów to najważniejsze zalety, którymi dysponujemy. Staramy się szanować wszystkich naszych partnerów - naszym celem jest długoterminowa, wysokiej jakości współpraca prowadząca do obustronnej satysfakcji. Nie przymykamy oka na trudne problemy społeczne. Projekty charytatywne, w których nasza pomoc jest konieczna, są również naszym celem. PROFI CREDIT Poland sponsoruje wiele imprez regionalnych i bierze udział w projektach charytatywnych, jest firmą wspierającą i aktywną w życiu lokalnych społeczności, nigdy nie obojętną na potrzeby ludzi cierpiących. PROFI CREDIT podążą za kodeksem Zasad Dobrych Praktyk. W czerwcu 2012 PROFI CREDIT Polandotrzymał certyfikat potwierdzający członkostwo w ekskluzywnej grupie spółek akceptujących zobowiązania Zasad Dobrych Praktyk. Dokument ten oznacza, że PROFI CREDIT Poland postępuje zgodnie z zasadami postępowania opartych na wysokich standardach moralnych i prawnych. Certyfikat został wydany przez Komisję Etyki Konferencji Przedsiębiorstw Finansowych w Polsce. Zrzesza ona różne firmy z sektora finansowego działające na polskim rynku.

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie Zarządu z działalności
PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o. w 2013 roku

1. Wizytówka jednostki

Nazwa: PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o.
Siedziba: Polska, Bielsko-Biała, 43-300, ul. Browarna 2
Forma prawna: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
Przedmiot działalności: udzielanie pożyczek gotówkowych osobom fizycznym i podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą.

Głównym udziałowcem jest PROFIREAL GROUP SE, z siedzibą w 1043BW Amsterdam, Naritaweg 165.

Skład zarządu:
Prezes Zarządu - Petr Vrba
Członek Zarządu - Pavel Strnadek
Członek Zarządu - Sławomir Pawlik

2. Sprzedaż i portfel zamówień

Spółka prowadzi działalność z zakresie usług finansowych, polegających na sprzedaży pożyczek gotówkowych osobom fizycznym oraz prowadzącym działalność gospodarczą.

W 2013 roku firma udzieliła pożyczek na łączną kwotę równą 424 715 703 zł. Wynik ten stanowi kolejny z rzędu rok intensywnego wzrostu sprzedaży. Biorąc pod uwagę, iż łączna kwota udzielonych pożyczek w roku 2012 wynosiła 279 405 324 zł, progres sprzedażowy na przestrzeni dwóch lat przekracza 50%.

Rok 2013 był kolejnym, w którym Spółka zwiększyła swój udział na polskim rynku pozabankowych usług finansowych. Pomimo faktu, iż na przestrzeni ostatnich dwóch lat ilość instytucji pozabankowych stanowiących bezpośrednią konkurencję dla PROFI CREDIT Poland niemal podwoiła się, konsekwentnie realizuje ona swoją długoterminową strategię wzrostu. Obecnie Spółka stanowi jednego z największych graczy na polskim rynku w swoim sektorze i skutecznie zmniejsza dystans dzielący ją od pozycji lidera.

Spółka specjalizuje się w udzielaniu szybkich i łatwo dostępnych pożyczek gotówkowych w kwocie od 200 do 25 000 zł. Portfolio produktowe jest podzielone na dwa segmenty: pierwszy składa się z pakietu ofertowego skierowanego do osób fizycznych, drugi do właścicieli przedsiębiorstw (zwykle działających w sektorze MŚP). Dywersyfikacja portfela produktowego, zakładająca rozróżnienie poziomu kosztu poszczególnych produktów ze względu na skalkulowaną na etapie wniosku pożyczkowego zdolność kredytową oraz prawdopodobieństwo perturbacji w realizacji przez klienta spłaty zobowiązania, pozwala Spółce osiągać satysfakcjonujący poziom sprzedaży

również w tych bardziej ryzykownych sektorach przy zachowaniu zakładanej zyskowności inwestycji.

Prowadząc aktywny i szczegółowy monitoring rynku, zarówno pod względem aktywności konkurencji, jak i sytuacji makroekonomicznej, Spółka wypracowała efektywny model reakcji na zachodzące w jego ramach zmiany. Dzięki temu Spółka potrafi w stosownym czasie dokonać modyfikacji na poziomie krótko- i średnioterminowej strategii produktowej, sprzedażowej oraz marketingowej, co przekłada się na skuteczną neutralizację ewentualnych negatywnych skutków zmian. Stosując opracowany model PROFI CREDIT Poland nadal stanowi jednostkę konkurencyjną zarówno dla, odznaczających się dostępnością wysokich kwot oraz długich okresów kredytowania, produktów bankowych, jak również, nisko kwotowych, lecz bardzo szybko dostępnych, pożyczek online.

Sprzedaż opiera się na, działającej na terytorium całej Polski, sieci handlowej złożonej z prawie ponad 2 200 profesjonalnie wytrenowanych doradców finansowych, wspieranych przez efektywne, kierujące komunikację w ściśle dopasowany target, kampanie marketingowe, dostarczające sprzedawcom kontakty do osób zainteresowanych usługami PROFI CREDIT Poland.

3. Personel i świadczenia socjalne

Na dzień 31.12.2013 Spółka zatrudniała 241 osoby. Średnia wieku wynosi 37 lat. Większość pracowników posiada wykształcenie wyższe. W 2013 roku rozwiązaniu uległo 48 umów o pracę oraz zatrudniono 105 nowych pracowników. Średnie wynagrodzenie brutto wyniosło 5 185,13 zł. Koszty wynagrodzenia wyniosły 13 355 341,25 zł. Spółka odprowadziła wszelkie świadczenia socjalne za swoich pracowników w wysokości 3 950 037,96 zł. Pozostałe świadczenia socjalne dla pracowników niezwiązane z wynagrodzeniami wynosiły 176 934,69 zł. Natomiast pozostałe wynagrodzenia z tytułu umów zlecenia oraz wynagrodzenia dla członków Zarządu razem wyniosły 10 715 734,50 zł.
W celu stymulowania personelu firma stosuje system premii kwartalnych uzależnionych od wyników działalności całej Spółki oraz premii miesięcznych zależnych od indywidualnych osiągnięć pracownika.

4. Inwestycje

W 2013 roku zakupiono sprzęt komputerowy na kwotę 418 768,56 zł oraz oprogramowanie na kwotę 373 078,23 zł.

5. Finansowanie

W roku sprawozdawczym Spółka ze względu na specyfikę swojej działalności korzystała z kredytu na finansowanie bieżącej działalności. Środki pozyskano od instytucji zagranicznych obsługujących przedsięwzięcia podwyższonego ryzyka.
Kredyty zabezpieczone są na należnościach z tytułu pożyczek. Ten sposób pozyskiwania kapitału uległ obniżeniu w roku 2013 i stanowił 31% ogólnej kwoty wpływów (dla porównania w roku 2012 wynosił 36%). Zmniejszenie źródła finansowania zewnętrznego było spowodowane znacznym wzrostem sprzedaży produktów pożyczkowych, których spłata powiększyła wpływy.
W bieżącym roku poziom finansowania z działalności pożyczkowej, wzrósł w stosunku do roku poprzedniego i wyniósł 69% (w roku 2012 stanowił 64%).

PROFI CREDIT
Profireal Group

W roku 2013 Spółka wykazała zysk netto w kwocie 63 620 696,32 zł, co przyczyniło się do wzrostu kapitałów własnych do wysokości 49 773 962,59 zł.

6. Sytuacja majątkowa

Wskaźnik struktury aktywów ukształtował się na poziomie 0,68 (dla porównania w roku 2012 wynosił 0,51). Wzrost wskaźnika został spowodowany spadkiem udziału należności krótkoterminowych z tytułu udzielonych pożyczek w stosunku do należności długoterminowych. Spółka posiada majątek trwały, służący wykonywaniu działalności gospodarczej tzn. nieprzynoszący przychodów z tytułu jego użytkowania. Jest to nowy majątek, więc Spółka nie ponosi znaczących nakładów na jego utrzymanie. Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne stanowią 2% sumy aktywów trwałych.

7. Sytuacja finansowa

Wskaźnik płynności finansowej dla Spółki wynosi 11,02 (w 2012 roku wynosił 14,96). Spadek wskaźnika został spowodowany wzrostem inwestycji krótkoterminowych w stosunku do roku poprzedniego. Wysokość należności krótkoterminowych z tytułu pożyczek oraz wzrost salda środków w kasie i na rachunkach na koniec okresu spowodował spadek wskaźnika środków pieniężnych, który w roku 2013 jest na poziomie 25,08 (w 2012 był na poziomie 36,32).
Kapitał podstawowy wynosi 50.000,00 PLN i dzieli się na 100 udziałów o wartości 500,00 PLN każdy.

8. Sytuacja dochodowa

W roku sprawozdawczym rentowność działalności operacyjnej nadal utrzymuje się na wysokim poziomie jest to związane z realizacją wyższych planów sprzedażowych w stosunku do roku poprzedniego a także efektem zarówno wzrostu jakościowego portfela udzielanych pożyczek, jak i skuteczności w egzekwowaniu przez Spółkę należności.

Lp.	Tytuł	rok 2013	rok 2012	zmiana	dynamika
A	Przychody netto ze sprzedaży	227 108 436,45	146 607 941,15	80 500 495,30	154,9%
E	Koszty ogólnego zarządu	61 996 151,54	46 670 114,19	15 326 037,35	132,8%
G	Pozostałe przychody operacyjne	206 588,44	635 286,52	-428 698,08	32,5%
H	Pozostałe koszty operacyjne	46 450 837,80	26 413 141,64	20 037 696,16	175,9%
J	Przychody finansowe	18 726 009,38	22 247 036,16	-3 521 026,78	84,2%
K	Koszty finansowe	66 402 624,44	55 076 698,25	11 325 926,19	120,6%
R	Zysk (strata) netto (N-O-P)	63 620 696,32	27 708 160,11	36 513 384,04	231,8%

9. Szczególne zdarzenia

UOKiK Delegatura w Warszawie w dniu 14 lutego 2013 roku wszczęła postępowanie wyjaśniające w zakresie umów stosowanych przez Spółkę. Spółka ustosunkowała się do zapytań Urzędu pismami z dnia 3 marca 2013 oraz 30 kwietnia 2013 roku. Sprawa została przekazana przez Delegaturę Warszawa do Delegatury w Katowicach. UOKiK Delegatura w Katowicach wydała w dniu 19 czerwca 2013 roku postanowienie, w którym wskazała naruszenie interesów konsumenta w zakresie opłaty przygotowawczej, występującej w umowach z konsumentami. Spółka pismem z dnia 27 czerwca 2013 roku odpowiedziała na zarzuty Urzędu. UOKiK kilkukrotnie przekładał datę wydania decyzji w tej sprawie – odpowiednio do 18 października 2013, 18 grudnia 2013,

PROFI CREDIT
Profireal Group

31 stycznia 2014 oraz 31 marca 2014 roku.

Ponadto w roku 2013 UOKiK prowadził postępowania przeciwko Spółce, które toczyły się w Delegaturach w Katowicach oraz Poznaniu, dotyczące praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów. Spółka otrzymała decyzje dotyczące wymienionych postępowań na mocy, których zostały nałożone kary w wysokości 836 124 zł oraz 279 601 zł. Spółka wniosła odwołanie w terminie przewidzianym prawem. Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego postępowanie jest w toku. Decyzja w związku z tym nie stała się prawomocna.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, postępowanie sądowe w Sądzie właściwym dla tego typu spraw może trwać od dwóch do trzech lat.

10. Przewidywany rozwój

Proces rozwoju zarówno samej struktury firmy, jak i sprzedaży, zakłada ciągłe dopasowywanie się Spółki i jej oferty do sytuacji rynkowej oraz potrzeb klientów. Założeniem jest również prowadzenie systematycznych prac pozwalających na dokładne kalibrowanie używanego w ramach analizy wniosków pożyczkowych modelu scoringowego, co powinno przekładać się na wyższą dostępność oraz niższy poziom szkodowości udzielonych pożyczek.

Strategia rozwoju Spółki zakłada też uruchomienie dodatkowych kanałów sprzedażowych, będących wynikiem naturalnego przeobrażania się potrzeb społeczeństwa. Jednym z kanałów, które PROFI CREDIT Poland zamierza rozwijać w ramach swojej strategii długoterminowej jest kanał online, pozwalający na przeprowadzenie skutecznej weryfikacji zdolności kredytowej i udzielenie pożyczki bez wychodzenia klienta z domu.

Bielsko-Biała, 26 marca 2014

Prezes Zarządu - Petr Vrba

Członek Zarządu - Pavel Strnadek

Członek Zarządu - Sławomir Pawlik

PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O.
BIELSKO-BIAŁA, UL. BROWARNA 2

SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK OBROTOWY 2013

WRAZ
Z OPINIĄ BIEGŁEGO REWIDENTA
I
RAPORTEM Z BADANIA

Deloitte.

Deloitte Polska
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.
z siedzibą w Warszawie
Al. Jana Pawła II 19
00-854 Warszawa
Polska

Tel.: +48 22 511 08 11, 511 08 12
Fax: +48 22 511 08 13
www.deloitte.com/pl

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Do Udziałowców Profi Credit Poland Sp. z o.o.

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego Spółki Profi Credit Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ulicy Browarnej 2, na które składa się wprowadzenie do sprawozdania finansowego, bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2013 roku, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym, rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności odpowiedzialny jest Zarząd Spółki. Zarząd Spółki jest zobowiązany do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności spełniały wymagania przewidziane w ustawie z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2013, poz. 330) zwanej dalej „ustawą o rachunkowości".

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o zgodności sprawozdania finansowego z przyjętymi przez Spółkę zasadami (polityką) rachunkowości oraz czy przedstawia ono rzetelnie i jasno, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy Spółki oraz o prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- rozdziału 7 ustawy o rachunkowości,
- krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez Spółkę zasad (polityki) rachunkowości i znaczących szacunków, sprawdzenie – w przeważającej mierze w sposób wyrywkowy – dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego. Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia opinii.

Deloitte.

Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe Profi Credit Poland Sp. z o.o. we wszystkich istotnych aspektach:

- przedstawia rzetelnie i jasno informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2013 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku,
- zostało sporządzone zgodnie z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości, wynikającymi z ustawy o rachunkowości i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami umowy Spółki.

Sprawozdanie z działalności Spółki za rok obrotowy 2013 jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

Jacek Marczak
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający badanie
nr ewid. 9750

W imieniu Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. – podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych wpisanego na listę podmiotów uprawnionych prowadzoną przez KRBR pod nr. ewidencyjnym 73:

Dariusz Szkaradek – Wiceprezes Zarządu Deloitte Polska Sp. z o.o. – komplementariusza Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

Warszawa, 26 marca 2014 roku

4

PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O.

RAPORT Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI PROFI CREDIT SP. Z O.O. ZA ROK OBROTOWY 2013

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Dane identyfikujące badaną Spółkę

Spółka działa pod firmą Profi Credit Poland Sp. z o.o. Siedzibą Spółki jest Bielsko-Biała, ul. Browarna 2.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, zawiązanej aktem notarialnym w dniu 21 maja 2004 roku przed notariuszem Ewą Nogacką w Ustroniu (Repertorium A Nr 2719/2004). Spółka została zarejestrowana w rejestrze handlowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy VIII Wydział Gospodarczy-Rejestrowy w Bielsku-Białej. Aktualnie Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy VIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy w Bielsku-Białej pod numerem KRS 0000211745.

Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 547-200-31-32 nadany przez I Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej w dniu 22 czerwca 2004 roku.

Urząd Statystyczny nadał Spółce w dniu 21 lipca 2004 roku REGON o numerze: 072908203.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Według umowy Spółki przedmiotem jej działalności są:
- pozostałe formy udzielania kredytów.

W badanym okresie Spółka prowadziła działalność w zakresie pozostałych form udzielania kredytów.

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosił 50.000 zł i dzielił się na 100 udziałów zwykłych o wartości nominalnej 500 zł każdy.

Według stanu na dzień 7 marca 2014 roku (data ostatniego Zgromadzenia Wspólników) wśród udziałowców Spółki znajdowali się:
- Profireal Group SE z siedzibą w Holandii – 100% udziałów.

W roku obrotowym nie wystąpiły zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

W badanym okresie nie wystąpiły zmiany w strukturze własności kapitału zakładowego Spółki.

Po dniu bilansowym nie nastąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Kapitał własny Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosi 49.773.962,59 zł.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.

Spółka posiada następujące podmioty powiązane:
- Profireal Group SE – Podmiot Dominujący.

Ponadto, jako podmioty powiązane PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o. traktuje spółki należące do Grupy Kapitałowej Profireal.

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodzili:

- Petr Vrba – Prezes Zarządu,
- Pavel Strnadek – Członek Zarządu,
- Sławomir Pawlik – Członek Zarządu.

W badanym okresie oraz do dnia wydania opinii nie wystąpiły zmiany w składzie Zarządu Spółki.

2. Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy

Działalność Spółki w 2012 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 27.708.160,11 zł. Sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2012 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. Biegły rewident w dniu 26 marca 2013 roku wydał o tym sprawozdaniu opinię ze zwróceniem uwagi o następującej treści:

„Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego sprawozdania finansowego, zwracamy uwagę na fakt, iż jak to zostało przedstawione w punkcie 5 Wprowadzenia do sprawozdania finansowego za rok 2012, sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej. W 2012 roku Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 27.708.160,11 zł, co spowodowało zmniejszenie ujemnych kapitałów własnych do kwoty 13.846.733,73 zł. W związku z powyższym – stosownie do artykułu 233 Kodeksu spółek handlowych – Zarząd Spółki powinien niezwłocznie zwołać Zgromadzenie Wspólników celem powzięcia uchwały co do dalszego istnienia Spółki. Do dnia wydania niniejszej opinii uchwała taka nie została podjęta. Załączone sprawozdanie finansowe za rok 2012 nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Spółka nie była zdolna do kontynuowania działalności w niezmienionym zakresie."

Zgromadzenie Wspólników zatwierdzające sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2012 odbyło się w dniu 13 czerwca 2013 roku. Zgromadzenie Wspólników postanowiło o przeznaczeniu zysku za rok 2012 na pokrycie strat z lat poprzednich.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2012 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 14 czerwca 2013 roku.

3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie

Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 17 grudnia 2013 roku, zawartej pomiędzy Profi Credit Poland Sp. z o.o. a firmą Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą w Warszawie, al. Jana Pawła II 19, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 73. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem kluczowego biegłego rewidenta Jacka Marczaka (nr ewidencyjny 9750) w siedzibie Spółki w dniach od 2 do 13 grudnia 2013 roku, od 10 do 21 marca 2014 roku oraz poza siedzibą Spółki do dnia wydania niniejszej opinii.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonało Zgromadzenie Wspólników uchwałą z dnia 17 grudnia 2013 roku.

Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. oraz kluczowy biegły rewident Jacek Marczak potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 56 ustawy o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2009 roku Nr 77, poz. 649 z późn. zm.) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym Spółki Profi Credit Poland Sp. z o.o.

PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O.

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodzili:

- Petr Vrba – Prezes Zarządu,
- Pavel Strnadek – Członek Zarządu,
- Sławomir Pawlik – Członek Zarządu.

W badanym okresie oraz do dnia wydania opinii nie wystąpiły zmiany w składzie Zarządu Spółki.

2. Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy

Działalność Spółki w 2012 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 27.708.160,11 zł. Sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2012 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. Biegły rewident w dniu 26 marca 2013 roku wydał o tym sprawozdaniu opinię ze zwróceniem uwagi o następującej treści:

„Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego sprawozdania finansowego, zwracamy uwagę na fakt, iż jak to zostało przedstawione w punkcie 5 Wprowadzenia do sprawozdania finansowego za rok 2012, sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej. W 2012 roku Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 27.708.160,11 zł, co spowodowało zmniejszenie ujemnych kapitałów własnych do kwoty 13.846.733,73 zł. W związku z powyższym – stosownie do artykułu 233 Kodeksu spółek handlowych – Zarząd Spółki powinien niezwłocznie zwołać Zgromadzenie Wspólników celem powzięcia uchwały co do dalszego istnienia Spółki. Do dnia wydania niniejszej opinii uchwała taka nie została podjęta. Załączone sprawozdanie finansowe za rok 2012 nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby Spółka nie była zdolna do kontynuowania działalności w niezmienionym zakresie."

Zgromadzenie Wspólników zatwierdzające sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2012 odbyło się w dniu 13 czerwca 2013 roku. Zgromadzenie Wspólników postanowiło o przeznaczeniu zysku za rok 2012 na pokrycie strat z lat poprzednich.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2012 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 14 czerwca 2013 roku.

3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie

Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 17 grudnia 2013 roku, zawartej pomiędzy Profi Credit Poland Sp. z o.o. a firmą Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą w Warszawie, al. Jana Pawła II 19, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 73. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem kluczowego biegłego rewidenta Jacka Marczaka (nr ewidencyjny 9750) w siedzibie Spółki w dniach od 2 do 13 grudnia 2013 roku, od 10 do 21 marca 2014 roku oraz poza siedzibą Spółki do dnia wydania niniejszej opinii.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonało Zgromadzenie Wspólników uchwałą z dnia 17 grudnia 2013 roku.

Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. oraz kluczowy biegły rewident Jacek Marczak potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 56 ustawy o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2009 roku Nr 77, poz. 649 z późn. zm.) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym Spółki Profi Credit Poland Sp. z o.o.

4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania.

Podmiotowi uprawnionemu i kluczowemu biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono wszystkie żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co między innymi zostało potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu Spółki z dnia 26 marca 2014 roku.

II. ECONOMIC AND FINANCIAL POSITION OF THE COMPANY

Presented below are the main items from the profit and loss account as well as financial ratios describing the financial performance of the Company and its economic and financial position compared to the prior year.

Main items from the profit and loss account (PLN '000)	2013	2012
Sales revenue	227,108	146,608
Operating expenses	61,996	46,670
Other operating revenue	207	635
Other operating expenses	46,451	26,413
Financial revenue	18,726	22,247
Financial expenses	66,403	55,077
Profit (loss) on business activities	71,191	41,330
Income tax	7,571	13,622
Net profit (loss)	63,621	27,708

Profitability ratios	2013	2012
– profit margin	31.3%	28.2%
– net profit margin	28.0%	18.9%

Effectiveness ratios		
– assets turnover ratio	0.5	0.5
– receivables turnover in days	1.1	0.6
– liabilities turnover in days	24.8	26.3

Liquidity/Net working capital		
– debt ratio	88.6%	104.8%
– net working capital (PLN '000)	233,568	177,163
– liquidity ratio	10.1	15.0

An analysis of the above figures and ratios indicated the following trends in 2013:
- increase of profit margin from 28.2% in 2012 to 31.3% in 2013;
- increase of the net working capital amount from PLN 177.163 thousand in 2012 to PLN 233,568 thousand in 2013;
- decrease of liquidity ratio from 15.0 in 2012 to 10.1 in 2013;
- decrease of debt ratio from 104.8% at the end of 2012 to 88.6% at the end of 2013.

PROFI CREDIT POLAND SP. Z O.O.

III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

1. Ocena systemu rachunkowości

Spółka posiada dokumentację wymaganą przepisami art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2013, poz. 330), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości", w szczególności dotyczącą: określenia roku obrotowego i wchodzących w jego skład okresów sprawozdawczych, metod wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego, sposobu prowadzenia ksiąg rachunkowych, systemu ochrony danych i ich zbiorów. Dokumentacja polityki rachunkowości została opracowana zgodnie z ustawą o rachunkowości i zatwierdzona do stosowania od dnia 8 października 2007 roku decyzją Zarządu Spółki. Zmiany polityki rachunkowości wynikające ze zmian przepisów rachunkowych i podatkowych zostały wprowadzone odrębnymi uchwałami Zarządu Spółki.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości są zgodne z ustawą o rachunkowości. Podstawowe zasady wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego zostały przedstawione we wstępie do sprawozdania finansowego.

Zasady rachunkowości, co do których Spółka ma możliwość wyboru na podstawie rozdziału 4 ustawy o rachunkowości, zostały wybrane w sposób pozwalający na poprawne odzwierciedlenie specyfiki działalności Spółki, jej sytuacji finansowej oraz uzyskiwanych wyników finansowych. Zasady te były stosowane w sposób ciągły i nie uległy one zmianie w stosunku do zasad stosowanych do prowadzenia ksiąg rachunkowych i sporządzenia sprawozdania finansowego w roku poprzednim.

W Spółce stosowany jest komputerowy system ewidencji księgowej Symfonia, w którym dokonywane są księgowania wszystkich zdarzeń gospodarczych. Ewidencja udzielonych pożyczek prowadzona jest w systemie operacyjnym IS Profireal. Obydwa systemy posiadają zabezpieczenia hasłowe przed dostępem osób nieuprawnionych oraz funkcyjne ograniczenia dostępu. Opis systemu informatycznego spełnia wymogi art. 10 ust. 1 pkt 3 lit. c) ustawy o rachunkowości.

Bilans otwarcia wynika z zatwierdzonego sprawozdania finansowego za poprzedni rok obrotowy i został on prawidłowo wprowadzony do ksiąg rachunkowych badanego okresu.

W części przez nas zbadanej udokumentowanie operacji gospodarczych, księgi rachunkowe oraz powiązanie zapisów księgowych z dokumentami i sprawozdaniem finansowym spełniają wymogi rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

Księgi rachunkowe, dowody księgowe, dokumentacja przyjętego sposobu prowadzenia rachunkowości oraz zatwierdzone sprawozdania finansowe Spółki są przechowywane zgodnie z rozdziałem 8 ustawy o rachunkowości.

Spółka przeprowadziła inwentaryzację aktywów i pasywów w zakresie oraz w terminach i z częstotliwością wymaganą przez ustawę o rachunkowości. Różnice inwentaryzacyjne ujęto i rozliczono w księgach odpowiedniego okresu.

2. Informacje na temat badanego sprawozdania finansowego

Badane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2013 roku i obejmuje:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2013 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 435.318.780,30 zł,
- rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku wykazujący zysk netto w kwocie 63.620.696,32 zł,
- zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę 63.620.696,32 zł,
- rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 1.660.634,81 zł,
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Struktura istotnych aktywów i pasywów oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

3. Informacje o wybranych istotnych pozycjach sprawozdania finansowego

Rzeczowe aktywa trwałe

Na pozycję rzeczowych aktywów trwałych w Spółce składają się:
- środki trwałe w kwocie 3.532.696,36 zł,
- środki trwałe w budowie w kwocie 58.656,52 zł.

Noty dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego prawidłowo opisują zmiany stanu środków trwałych oraz środków trwałych w budowie, łącznie z ujawnieniem ewentualnych odpisów aktualizujących powyższe składniki majątkowe.

Inwestycje krótko- i długoterminowe

Do pozycji inwestycji w Spółce zaliczono:
- pożyczki udzielone klientom (część długoterminowa) w kwocie 138.395.071,08 zł,
- pożyczki udzielone klientom (część krótkoterminowa) w kwocie 175.141.564,81 zł,
- środki pieniężne i inne aktywa pieniężne w kwocie 3.158.022,86 zł.

Noty dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego prawidłowo opisują zmiany inwestycji w trakcie roku obrotowego.

Należności

Struktura należności została prawidłowo przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

Zobowiązania

Struktura zobowiązań została prawidłowo przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

Największe wartości wśród zobowiązań Spółki stanowią:
- kredyty i pożyczki długoterminowe w kwocie 316.313.332,08 zł,
- zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń w kwocie 13.441.513,67 zł.

Specyfikację zaciągniętych kredytów wraz z opisem ich zabezpieczeń ujawniono w notach dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego. Zobowiązania przedawnione lub umorzone w zbadanej przez nas próbie nie wystąpiły.

Rozliczenia międzyokresowe i rezerwy na zobowiązania

Noty objaśniające czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe oraz rezerwy na zobowiązania w sposób prawidłowy opisują ich strukturę. Koszty i przychody rozliczane w czasie zakwalifikowano prawidłowo w stosunku do badanego okresu obrotowego. Rezerwy na zobowiązania ustalono w wiarygodnie oszacowanych kwotach.

Pozycje ujęto kompletnie i prawidłowo w istotnych aspektach w odniesieniu do całości sprawozdania finansowego.

4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Spółki

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego zawiera wszystkie istotne informacje wymagane załącznikiem nr 1 do ustawy o rachunkowości. Spółka potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu sprawozdania finansowego. Zasady wyceny istotnych aktywów i pasywów, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego zostały szczegółowo i w wystarczający sposób opisane w tym wprowadzeniu.

Spółka sporządziła dodatkowe informacje i objaśnienia w postaci not tabelarycznych do poszczególnych istotnych pozycji bilansu i rachunku zysków i strat oraz opisów słownych. Noty objaśniające do pozycji: rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne, inwestycje i rezerwy prawidłowo przedstawiają zwiększenia i zmniejszenia oraz tytuły tych zmian w ciągu roku obrotowego. Dla poszczególnych istotnych aktywów wykazanych w bilansie przedstawiono możliwość dysponowania nimi z uwagi na zabezpieczenia poczynione na rzecz wierzycieli. Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego szczegółowo i w wystarczający sposób opisują istotne pozycje sprawozdawcze oraz jasno prezentują pozostałe informacje wymagane według załącznika nr 1 do ustawy o rachunkowości.

Zarząd sporządził i załączył do sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności Spółki w roku obrotowym 2013. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości. Dokonaliśmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim informacji, których bezpośrednim źródłem jest zbadane sprawozdanie finansowe.

IV. UWAGI KOŃCOWE

Oświadczenia Zarządu

Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. oraz kluczowy biegły rewident otrzymali od Zarządu Spółki pisemne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, iż Spółka przestrzegała przepisów prawa.

Jacek Marczak
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający badanie
nr ewid. 9750

W imieniu Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. – podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych wpisanego na listę podmiotów uprawnionych prowadzoną przez KRBR pod nr. ewidencyjnym 73:

Dariusz Szkaradek – Wiceprezes Zarządu Deloitte Polska Sp. z o.o. – komplementariusza Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

Warszawa, 26 marca 2014 roku

SPRAWOZDANIE FINANSOWE
Bilans (w złotych)

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Bilans na dzień 31 grudnia 2013 roku i 31 grudnia 2012 roku (w złotych) **AKTYWA**

Lp.	Tytuł	Nota	Stan na 31.12.2013r.	Stan na 31.12.2012r.
A	**AKTYWA TRWAŁE**		**176 166 268,42**	**96 039 210,79**
I	**Wartości niematerialne i prawne**	5	**464 661,07**	**202 306,31**
1	**Koszty zakończonych prac rozwojowych**		-	-
2	**Wartość firmy**		-	-
3	**Inne wartości niematerialne i prawne**		**464 661,07**	**202 306,31**
4	**Zaliczki na wartości niematerialne i prawne**		-	-
II	**Rzeczowe aktywa trwałe**	5	**3 591 352,88**	**2 941 312,53**
1	**Środki trwałe**		**3 532 696,36**	**2 807 438,95**
a	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		-	-
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		-	-
c	urządzenia techniczne i maszyny		1 000 403,62	846 248,80
d	środki transportu		2 509 489,99	1 929 362,40
e	inne środki trwałe		22 802,75	31 827,75
2	**Środki trwałe w budowie**		**58 656,52**	**133 873,58**
3	**Zaliczki na środki trwałe w budowie**		-	-
III	**Należności długoterminowe**	7	**249 885,98**	**211 649,70**
1	**Od jednostek powiązanych**		-	-
2	**Od pozostałych jednostek**		**249 885,98**	**211 649,70**
IV	**Inwestycje długoterminowe**	6	**138 395 071,08**	**67 430 159,07**
1	**Nieruchomości**		-	-
2	**Wartości niematerialne i prawne**		-	-
3	**Długoterminowe aktywa finansowe**		**138 395 071,08**	**67 430 159,07**
a	w jednostkach powiązanych		-	-
	- udziały lub akcje		-	-
	- inne papiery wartościowe		-	-
	- udzielone pożyczki		-	-
	- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
b	w pozostałych jednostkach		138 395 071,08	67 430 159,07
	- udziały lub akcje		-	-
	- inne papiery wartościowe		-	-
	- udzielone pożyczki		*138 395 071,08*	*67 430 159,07*
	- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
4	**Inne inwestycje długoterminowe**		-	-
V	**Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe**	12	**33 465 297,41**	**25 253 783,18**
1	**Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego**		**31 857 071,03**	**22 215 139,91**
2	**Inne rozliczenia międzyokresowe**		**1 608 226,38**	**3 038 643,27**

7

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Bilans na dzień 31 grudnia 2013 roku i 31 grudnia 2012 roku (w złotych) **AKTYWA**

Lp.	Tytuł	Nota	Stan na 31.12.2013r.	Stan na 31.12.2012r.
B	**AKTYWA OBROTOWE**		**259 152 511,88**	**189 850 423,90**
I	**Zapasy**		**18 040,00**	**21 719,98**
1	**Materiały**		**18 040,00**	**21 719,98**
2	**Półprodukty i produkty w toku**		**-**	**-**
3	**Produkty gotowe**		**-**	**-**
4	**Towary**		**-**	**-**
5	**Zaliczki na dostawy**		**-**	**-**
II	**Należności krótkoterminowe**	7	**79 207 604,79**	**54 685 291,24**
1	**Należności od jednostek powiązanych**		**1 860,94**	**23 221,92**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		1 860,94	23 221,92
	- do 12 miesięcy		*1 860,94*	*23 221,92*
	- powyżej 12 miesięcy		-	-
b	inne		-	-
2	**Należności od pozostałych jednostek**		**79 205 743,85**	**54 662 069,32**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		961 998,70	413 796,61
	- do 12 miesięcy		*961 998,70*	*413 796,61*
	- powyżej 12 miesięcy		-	-
b	tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezp.społ. i zdrow. i inne		-	-
c	inne		78 243 745,15	54 248 272,71
d	dochodzone na drodze sądowej		-	-
III	**Inwestycje krótkoterminowe**		**178 299 587,67**	**133 564 741,01**
1	**Krótkoterminowe aktywa finansowe**		**178 299 587,67**	**133 564 741,01**
a	w jednostkach powiązanych		-	-
	- udziały lub akcje		-	-
	- inne papiery wartościowe		-	-
	- udzielone pożyczki		-	-
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
b	w pozostałych jednostkach	6	175 141 564,81	132 067 352,96
	- udziały lub akcje		-	-
	- inne papiery wartościowe		-	-
	- udzielone pożyczki		*175 141 564,81*	*132 067 352,96*
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	28	3 158 022,86	1 497 388,05
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		*3 143 022,86*	*1 482 388,05*
	- inne środki pieniężne		-	-
	- inne aktywa pieniężne		*15 000,00*	*15 000,00*
2	**Inne inwestycje krótkoterminowe**		**-**	**-**
IV	**Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe**	12	**1 627 279,42**	**1 578 671,67**
	AKTYWA RAZEM		**435 318 780,30**	**285 689 634,69**

8

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Bilans na dzień 31 grudnia 2013 roku i 31 grudnia 2012 roku (w złotych) **PASYWA**

Lp.	Tytuł	Nota	Stan na 31.12.2013r.	Stan na 31.12.2012r.
III	**Zobowiązania krótkoterminowe**	11	**23 510 919,64**	**11 533 340,22**
1	**Wobec jednostek powiązanych**		**538 474,95**	**587 929,32**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		538 474,95	587 929,32
	- do 12 miesięcy		*538 474,95*	*587 929,32*
	- powyżej 12 miesięcy		-	-
b	inne		-	-
2	**Wobec pozostałych jednostek**		**22 958 407,61**	**10 937 779,55**
a	kredyty i pożyczki		3 698 056,41	3 500 554,12
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c	inne zobowiązania finansowe		-	-
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		3 484 465,98	3 804 742,17
	- do 12 miesięcy		*3 484 465,98*	*3 804 742,17*
	- powyżej 12 miesięcy		-	-
e	zaliczki otrzymane na dostawy		-	-
f	zobowiązania wekslowe		-	-
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń		13 441 513,67	2 167 019,30
h	z tytułu wynagrodzeń		1 128 041,55	813 965,19
i	inne		1 206 330,00	651 498,77
3	**Fundusze specjalne**		**14 037,08**	**7 631,35**
IV	**Rozliczenia międzyokresowe**	12	**2 073 142,32**	**1 154 450,81**
1	**Ujemna wartość firmy**		-	-
2	**Inne rozliczenia międzyokresowe**		**2 073 142,32**	**1 154 450,81**
	- długoterminowe		-	-
	- krótkoterminowe		*2 073 142,32*	*1 154 450,81*
	PASYWA RAZEM		**435 318 780,30**	**285 889 634,69**

Główny księgowy	Bożena Schwarz
Dyrektor Finansowy	Agnieszka Berkan
Prezes Zarządu	Petr Vrba
Członek Zarządu	Pavel Strnadek
Członek Zarządu	Sławomir Pawlik

10

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Rachunek zysków i strat za okres 12 miesięcy kończący się 31 grudnia 2013 roku i 31 grudnia 2012 (w złotych)

Lp.	Tytuł		Wykonanie za okres 01.01.13-31.12.13r.	Wykonanie za okres 01.01.12-31.12.12r.
A	**Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:**	16	**227 108 436,45**	**146 607 941,15**
	- od jednostek powiązanych		-	-
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług		227 108 436,45	146 607 941,15
II	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		-	-
B	**Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:**		-	-
	- jednostkom powiązanym		-	-
I	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów		-	-
II	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		-	-
C	**Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)**		**227 108 436,45**	**146 607 941,15**
D	**Koszty sprzedaży**		-	-
E	**Koszty ogólnego zarządu**	17	**61 996 151,54**	**46 670 114,19**
F	**Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)**		**165 112 284,91**	**99 937 826,96**
G	**Pozostałe przychody operacyjne**	21	**206 588,44**	**635 286,52**
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		*70 640,64*	-
II	Dotacje		-	-
III	Inne przychody operacyjne		135 947,80	635 286,52
H	**Pozostałe koszty operacyjne**	20	**46 450 837,80**	**26 413 141,64**
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		-	-
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		-	-
III	Inne koszty operacyjne		46 450 837,80	26 413 141,64
I	**Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)**		**118 868 035,55**	**74 159 971,84**
J	**Przychody finansowe**	19	**18 726 009,38**	**22 247 036,16**
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		-	-
	- od jednostek powiązanych		-	-
II	Odsetki, w tym:		5 989 379,78	6 543 763,55
	- od jednostek powiązanych		-	-
III	Zysk ze zbycia inwestycji		-	-
IV	Aktualizacja wartości inwestycji		-	-
V	Inne		12 736 629,60	15 703 272,61
K	**Koszty finansowe**	18	**66 402 624,44**	**55 076 698,25**
I	Odsetki, w tym:		45 759 835,43	37 442 630,92
	- dla jednostek powiązanych		-	-
II	Strata ze zbycia inwestycji		-	-
III	Aktualizacja wartości inwestycji		18 416 978,83	15 869 637,16
IV	Inne		2 225 810,18	1 764 430,17
L	**Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+J-K)**		**71 191 420,49**	**41 330 309,75**
M	**Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (M.I.-M.II.)**		-	-
I	Zyski nadzwyczajne		-	-
II	Straty nadzwyczajne		-	-
N	**Zysk (strata) brutto (L±M)**		**71 191 420,49**	**41 330 309,75**
O	**Podatek dochodowy**		7 570 724,17	13 622 149,64
P	**Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)**		-	-
R	**Zysk (strata) netto (N-O-P)**		**63 620 696,32**	**27 708 160,11**

Główny księgowy	Bożena Schwarz
Dyrektor Finansowy	Agnieszka Berkan
Prezes Zarządu	Petr Vrba
Członek Zarządu	Pavel Strnadek
Członek Zarządu	Sławomir Pawlik

11

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres 01.01.2013 - 31.12.2013 (w złotych)

	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.13-31.12.13r.	01.01.12-31.12.12r.
I.	**Kapitał własny na początek okresu (BO)**	-13 846 733,73	-41 554 893,84
1	Kapitał podstawowy na początek okresu	50 000,00	50 000,00
1.1.	*Zmiany kapitału podstawowego*	-	-
1.2.	*Kapitał podstawowy na koniec okresu*	*50 000,00*	*50 000,00*
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu	-	-
4.	Kapitał zapasowy na początek okresu	-	-
5.	Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
6.	Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	-	-
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-13 896 733,73	-41 604 893,84
7.1.	*Zysk z lat ubiegłych na początek okresu*		
	w tym zysk roku poprzedniego		
	korekta błędów podstawowych		
7.2.	*Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach*		
7.3.	*Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu*	-	-
7.4	*Strata z lat ubiegłych na początek okresu*	*-13 896 733,73*	*-41 604 893,84*
	w tym strata roku poprzedniego	-	-
	korekta błędów podstawowych	-	-
7.5.	*Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach*	*-13 896 733,73*	*-41 604 893,84*
7.6.	*Strata z lat ubiegłych na koniec okresu*	*-13 896 733,73*	*-41 604 893,84*
7.7.	*Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu*	-	-
8.	Wynik netto	63 620 696,32	27 708 160,11
a)	*zysk netto*	*63 620 696,32*	*27 708 160,11*
b)	*strata netto*	-	-
c)	*odpisy z zysku*	-	-
II.	**Kapitał własny na koniec okresu (BZ)**	**49 773 962,59**	**-13 846 733,73**
III.	**Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**	**49 773 962,59**	**-13 846 733,73**

Główny księgowy	Bożena Schwarz
Dyrektor Finansowy	Agnieszka Berkan
Prezes Zarządu	Petr Vrba
Członek Zarządu	Pavel Strnadek
Członek Zarządu	Sławomir Pawlik

12

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia) za lata kończące się 31 grudnia 2013 roku i 31 grudnia 2012 roku (w złotych)

Lp.	Treść pozycji	01.01.13-31.12.13r.	01.01.12-31.12.12r.
A	**Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej**		
I	**Zysk (strata) netto**	**63 620 696,32**	**27 708 160,11**
II	**Korekty razem:**	**-96 204 380,09**	**-43 324 614,79**
1	Amortyzacja	1 268 608,76	1 608 062,94
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-12 736 629,60	-15 702 290,37
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	45 424 536,14	36 657 200,43
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-	-
5	Zmiana stanu rezerw	3 084 962,23	7 458 839,51
6	Zmiana stanu zapasów	3 679,98	-21 719,98
7	Zmiana stanu należności	-137 575 378,36	-89 257 811,26
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	12 698 768,64	3 461 038,38
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-8 260 121,98	-8 327 260,77
10	Inne korekty	-112 805,90	799 326,33
III	**Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I + II)**	**-32 583 683,77**	**-15 616 454,68**
B	**Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**		
I	**Wpływy**	**37 782,86**	**54 561,12**
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3	Zbycie aktywów finansowych, z tego:	37 782,86	54 561,12
a	w jednostkach powiązanych	-	-
b	w pozostałych jednostkach	37 782,86	54 561,12
	- zbycie aktywów finansowych	-	-
	- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
	- odsetki	37 782,86	54 561,12
	- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
4	Inne wpływy inwestycyjne	-	-
II	**Wydatki**	**-2 181 003,87**	**-2 727 975,73**
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-2 181 003,87	-2 727 975,73
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3	Na aktywa finansowe, w tym:	-	-
a	w jednostkach powiązanych	-	-
b	w pozostałych jednostkach	-	-
	- nabycie aktywów finansowych	-	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
4	Inne wydatki inwestycyjne	-	-
III	**Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I - II)**	**-2 143 221,01**	**-2 673 414,61**

13

PROFI CREDIT
Profireal Group

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2013 roku

Lp.	Treść pozycji	01.01.13-31.12.13r.	01.01.12-31.12.12r.
C	**Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**		
I	**Wpływy**	**86 285 311,68**	**54 283 836,31**
1	Wpływy netto z emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych		
2	Kredyty i pożyczki	86 285 311,68	54 283 836,31
3	Inne wpływy finansowe	-	-
II	**Wydatki**	**-49 897 772,09**	**-37 405 128,11**
1	Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
4	Spłaty kredytów i pożyczek	-	-
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-1 024 295,33	-684 121,48
8	Odsetki	-45 462 319,00	-36 711 761,55
9	Inne wydatki finansowe	-3 411 157,76	-9 245,08
III	**Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II)**	**36 387 539,59**	**16 878 708,20**
D	**Przepływy pieniężne netto (A.III+B.III+C.III)**	**1 660 634,81**	**-1 411 161,09**
E	**Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:**	**1 660 634,81**	**-1 411 161,09**
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
F	**Środki pieniężne na początek okresu**	**1 497 388,05**	**2 908 549,14**
G	**Środki pieniężne na koniec okresu (D+F), w tym:**	**3 158 022,86**	**1 497 388,05**
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	29 037,08	22 631,35

Główny księgowy	Bożena Schwarz
Dyrektor Finansowy	Agnieszka Berkan
Prezes Zarządu	Petr Vrba
Członek Zarządu	Pavel Strnadek
Członek Zarządu	Sławomir Pawlik

14

PROFI CREDIT
Twoje pieniądze

Nazwa firmy:

PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o.

Siedziba Firmy:
ul. Browarna 2
43-300 Bielsko-Biała

Forma prawna:
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

NIP:
547-20-03-132

REGON:
072908203

Tel.: +48 33 499 60 00
Fax.: +48 33 499 60 06
E-mail: info@proficredit.pl; biuro@proficredit.pl

www.proficredit.pl

PROFI CREDIT

Twoje pieniądze

RAPORT ROCZNY // 2013

PROFI CREDIT Poland Sp. z o.o.

www.proficredit.pl